

O lote de terreno objeto da presente matrícula, não poderá ser dividido ou subdividido, de acordo com as condições do contrato do loteamento "Dona Carmélia"

REGISTRO DE IMÓVEIS — COMARCA DE TAQUARITUBA

BEL. HÉLIO PÉCCHIO
OFICIAL

CLÁUDIO BONAN NUNES
ESC. AUTORIZADO

BEL. ANTONIO DE OLIVEIRA
OFICIAL MAIOR

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º 2.887

LIVRO N.º 2

FICHA N.º 001

IMÓVEL: O lote de terreno urbano sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, sob número hum (1), da quadra 'J', do Loteamento - 'Dona Carmélia', com a área superficial de duzentos e cinquenta e sete metros e sessenta centímetros quadrados (257,60 m²) - setor 33 10 01, dentro das seguintes divisas e confrontações: 'dois (2) metros de frente, para a Avenida A, segue mais quatorze metros e treze centímetros (14,13m), em curva até a rua 11, fazendo esquina, e seguindo por ela mais dezesseis metros (16,00m); deflete à esquerda seguindo onze (11) metros, confrontando com o lote nº8; deflete à esquerda seguindo vinte e cinco (25) metros, confrontando com o lote nº2, até atingir a Avenida A'. - **PROPRIETÁRIA:** PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, CGC.MF. 46.634.218/0001-07.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Registro 002 da Matrícula 2.342, deste registro imobiliário.- **MATRICULADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Escrevente Autorizado, em 09/FEVEREIRO/1.983.- / / //

R. 001-2.887 - TRANSMITENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, já acima-qualificada, representada pelo seu Prefeito, Dr. Annon Firmo de Mello, brasileiro, casado, médico, RG. 6.617.897-SP. e Cic. 033.084.728/72, residente nesta cidade.- **ADQUIRENTE:** JOSÉ DOS SANTOS DE OLIVEIRA, RG. 4.538.620-SP e Cic.361.592.398/72, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão de bens com Isaura Aparecida Godoy Oliveira, residente no Bairro São Bernardo, no município de Coronel Macedo, SP.- **TÍTULO:** Por escritura pública de venda e compra lavrada aos 04 de fevereiro de 1983, no livro nº7, às fls. 131, nas notas do Segundo Cartório desta Comarca, foi transmitido ao adquirente pelo valor de Cr\$309.120,00 (trezentos e nove mil, cento e vinte cruzeiros), o imóvel supra matriculado sob número 2.887, em sua totalidade; nos termos do art. 11 das Condições do Contrato do Loteamento 'Dona Carmélia', não será permitida a divisão ou subdivisão do lote acima.- **REGISTRADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Escrevente Autorizado, em 09/FEVEREIRO/1.983.- / / //

R.002-2.887 - TRANSMITENTES: JOSÉ DOS SANTOS DE OLIVEIRA e s/m. ISAURA APARECIDA GODOY OLIVEIRA, acima qualificados.- **ADQUIRENTES:** DAVI MAIA DE OLIVEIRA, RG. 8.595.943-SSP-SP. e Cic.890.926.278/87, casado com Derby de Oliveira, residente e domiciliado nesta cidade, à rua São Paulo, nº 481; e BENEDITO MAIA DE OLIVEIRA, RG. 8.095.238-SSP-SP. e Cic.021.088.788/-58, casado com Laurice Aparecida Mendes de Oliveira, residente e domiciliado nesta cidade, à rua Carvalho Pinto, nº 125, brasileiros, lavradores, redigo, lavradores, casados no regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77.- **TÍTULO:** Por escritura pública de venda e compra la-

