REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 6ª ZONA
Moysés Marcelo de Sillos - Oficial Designado

C E R T I D Ã O

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o seguinte teor:

COMARCA DE PORTO ALEGRE
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6º ZONA
DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRÓ
Registrador - CPF 041.925.320/34

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Porto Alegre, 30 de junho de 2011

Ficha nº 01 | Matrícula nº 46.855

BAIRRO: VILA DONA LEOPOLDINA.
IMÓVEL: O apartamento nº130, do edifício Caravelas, bloco E, à Travessa C nº40, no 1º pavimento ou andar térreo, de fundos, à direita de quem da Travessa C olhar para o bloco, composto de vestíbulo, sala de estar-jantar cozinha, área de serviço, dormitório e banheiro, com 55,2672m2 de área real global, sendo 39,6950m2 de área real privativa e 15,5722m2 de área real de uso comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,003058 no terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício. O terreno é composto dos lotes 01 a 26 da quadra 08, com a área superficial de 7.914,72m2, medindo em conjunto 132,35m de frente, ao norte, à rua F, por 131,47m no outro lado, ao sul, à Travessa C, para onde também faz frente, por 60,00m de extensão nas faces oeste e leste, respectivamente às ruas Sargento Silvio Delmar Hollenbach e E, para as quais fazem frente, e forma em cada qual, esquinas, na extremidade norte, com a rua F e na extremidade sul, com a Travessa C. **PROPRIETÁRIOS**: CARLOS ALBERTO DA SILVA OLIVEIRA, s/m ROSÂNGELA BARROS RODRIGUES, brasileiros, comerciários, CIC.210.195.840/68, domiciliados nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: matrícula número 26080, R-1-26080, fls 01/v., Livro 2-RG, do Ofício da 4ª Zona desta Capital; tudo conforme certidão reprográfica respectiva. Titular: R$11,60 + Processamento Eletrônico: R$ 2,70 + SELO: 0474.02.1100002.04255 R$ 0,30; 0474.01.1100011.02157 R$ 0,20.++

AV-1-46.855 - 30.06.2011 - (protocolo 101355 de 30.06.2011) - **CASAMENTO** – Fica averbada fotocópia autenticada da certidão de casamento número 2.616, fls 198, Livro B-05, do Registro Civil da 6ª Zona desta Capital; para constar que *CARLOS ALBERTO DA SILVA OLIVEIRA* e ROSÂNGELA BARROS RODRIGUES, casaram-se em 06.05.1978, sob o regime da comunhão parcial de bens, continuando ela a assinar-se: "*ROSÂNGELA BARROS RODRIGUES*". Tudo conforme e demais condições do documento, que fica arquivado. Titular: R$20,70 + Processamento Eletrônico: R$ 2,70 + SELO: 0474.03.1100013.00136 R$ 0,40; 0474.01.1100011.02212 R$ 0,20. ++++++++++++++++++++++

AV-2-46.855 - 30.06.2011 - (protocolo 101355 de 30.06.2011) – **DIVÓRCIO CONSENSUAL** – Fica averbada fotocópia autenticada da certidão número 2.616, fls 198, Livro B-05, do Registro Civil da 6ª Zona desta Capital; para constar o DIVÓRCIO CONSENSUAL do casal CARLOS ALBERTO DA SILVA OLIVEIRA e ROSÂNGELA BARROS RODRIGUES, homologada por sentença do Exmo. Dr. Dr. Alberto Ferreira Sarmento, Juiz de Direito da 6ª Vara de Família e Sucessões, desta Capital, datada de 08.04.1994, transitada em julgado em 25.04.1994. Tudo conforme e demais condições do documento, que fica arquivado. Titular: R$20,70 + Processamento Eletrônico: R$ 2,70 + SELO: 0474.03.1100013.00137 R$ 0,40; 0474.01.1100011.02226 R$ 0,20. ++++++++++++++++++++++

AV-3-46.855 - 30.06.2011 - (protocolo 101355 de 30.06.2011) – **DENOMINAÇÃO DE RUA** – Fica averbada cópia autenticada da Lei Municipal nº 5488/1984; para constar que fica *denominada Rua Dr. Aron Menda a atual Travessa "C", situada no Loteamento Jardim Dona* Leopoldina 1, no Bairro Rubem Berta. Tudo conforme e demais condições do documento, que fica arquivado. Titular: R$20,70 + Processamento Eletrônico: R$ 2,70 + SELO: 0474.03.1100013.00139 R$ 0,40; 0474.01.1100011.02251 R$ 0,20. ++++++++++++

continua no verso

Continua na Próxima Página -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA
Dr. Miguel Oliveira Figueiró - Registrador Titular

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Porto Alegre, 15 de abril de 2015

Ficha nº 2 | Matrícula nº 46.855

emitida eletronicamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil e Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional em 13.03.2015 \ certidões negativas de ação cível e condenação criminal emitidas eletronicamente pelo Ofício de Distribuição desta Capital em 13.03.2015 \ certidão negativa de feito orfanológico em tramitação emitida eletronicamente pelo Ofício de Distribuição desta Capital em 13.03.2015 \ certidão negativa regional para fins gerais cível e criminal, perante o Poder Judiciário - Justiça Federal da 4ª Região emitida eletronicamente em 13.03.2015 \ certidão negativa nº 4335/2015 expedida pela Justiça do Trabalho da 4ª Região em 17.03.2015 \ certidão negativa de débitos trabalhistas nº 86168019/2015 emitida eletronicamente pelo Poder Judiciário - Justiça do Trabalho em 13.03.2015, todas em nome da vendedora; e, - dos outorgados, que dispensaram a apresentação da declaração negativa de contribuições condominiais e da certidão negativa de tributos municipais. Tudo conforme e demais condições do ato notarial encerrado na metade da 18ª linha, da fls 61 anverso. Código HASH: ef66.2a9c.ac65.040d.2ee2.4e04.20e1.e3c1.8690.e3ad, em nome de Roberta Jandira Guedes da Silva, emitido em 31.03.2015. Titular: R$652,30 + Processamento Eletrônico: R$3,60 + SELO: 0474.07.1400009.00522 R$8,10; 0474.01.1500001.00066 R$0,30.++++++

Continuação da Página Anterior -:-:-:-