



REGISTRO DE IMÓVEIS

André Borges de Carvalho Barros - Registrador

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Serviço Registral, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 101691.2.0022267-93

-22.267-
MATRÍCULA



SERVIÇOS DE REGISTROS PÚBLICOS

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SAPUCAIA DO SUL - RS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Sapucaia do Sul, 28 de Agosto de 2001 -

FICHA	MATRÍCULA
-1-	-22.267-

IMÓVEL - APARTAMENTO NÚMERO QUATROCENTOS E CINCO (405) DO BLOCO NÚMERO CINQUENTA E UM (51), do Conjunto Habitacional Sapucaia do Sul, atual Conjunto Residencial Presidente João Goulart, situado na Estrada Federal BR-116, Km 21, nesta cidade, com entrada pela rua **Alfredo Santos**, localizado no terceiro andar ou quarto pavimento, com a área real privativa de **28,38 metros quadrados**, com a área real de uso comum de **2,606 metros quadrados** e com a área real total de **30,986 metros quadrados**, cabendo-lhe como fração ideal no terreno o quinhão de **0,00151**, e nas demais coisas de uso comum e fins proveitosos do edifício, construído sobre o **TERRENO URBANO** na Super-Quadra "DELTA", no **Bairro Cohab**, nesta cidade, com a área superficial de dezenove mil, quinhentos e oitenta e cinco metros e cinquenta decímetros quadrados (**19.585,50m²**), com as seguintes medidas e confrontações: partindo do ponto a oito metros e cinquenta centímetros (8,50m) da Avenida Alfredo Scharlau e sobre a divisa com o Parque Desportivo Dois (2), ao norte, em cento e vinte e sete metros (127,00m), com o Parque Desportivo Dois (2); daí segue na direção norte-sul, confrontando ao oeste em dez metros (10,00m) com o Parque Desportivo Dois (2) e em cento e sessenta e três metros e cinquenta centímetros (163,50m), com a área reservada para escola; daí, ao sul em cento e setenta e dois metros (172,00m) com a área verde número onze (11); daí, a leste em quarenta e nove metros e cinquenta centímetros (49,50m), com a área verde número onze (11); daí, ao norte, em setenta e três metros e quarenta centímetros (73,40m), nordeste em vinte metros e cinquenta centímetros (20,50m) e norte em quarenta e dois metros e cinquenta centímetros (42,50m), com a rua Arlindo Baierle; daí, num semi-círculo no sentido horário em vinte e seis metros e setenta centímetros (26,70m), com a rua Arlindo Baierle; daí a nordeste em quatorze metros e oitenta e três centímetros (14,83m), norte em trinta e cinco metros (35,00m), nordeste em vinte metros e cinquenta centímetros (20,50m) e norte sessenta e nove metros e quarenta centímetros (69,40m), com a rua Arlindo Baierle; daí, a leste em setenta e quatro metros (74,00m) com a área verde número dez (10); daí, a norte, em sessenta e cinco metros e cinquenta centímetros (65,50m), nordeste em vinte metros e cinquenta centímetros (20,50m) e norte quarenta e dois metros e cinquenta centímetros (42,50m), com a rua Alfredo Santos; daí, num semi-círculo no sentido horário em vinte e seis metros e setenta centímetros (26,70m) com a rua Alfredo Santos; daí, a nordeste em quatorze metros e oitenta e três centímetros (14,83m), norte em trinta e cinco metros (35,00m), nordeste em vinte metros e cinquenta centímetros (20,50m) e norte sessenta e um metros e cinquenta centímetros (61,50m), com a rua Alfredo

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

