

Matrícula

81.603

Ficha

01

25 de julho de 2008

IMÓVEL: Prédio nº 336 da **Rua Cristiano Cleopath** e respectivo terreno, situado nesta cidade e comarca, que assim se descreve: partindo do **ponto 1**, situado na divisa da propriedade aqui descrita com o prédio nº 342 da Rua Cristiano Cleopath – matrícula nº 45.730, segue rumo **NW-45°** por **30,20 m** (trinta metros e vinte centímetros) até o **ponto 2**, onde deflete à esquerda em curva por **3,98 m** (três metros e noventa e oito centímetros), num ralo de **2,50 m** (dois metros e cinquenta centímetros), até o **ponto 3**, onde segue rumo **SW-45°**, em reta, por **20,00 m** (vinte metros), até o **ponto 4**, confrontando nestas três últimas divisas com o prédio nº 342 da Rua Cristiano Cleopath – matrícula nº 45.730; do **ponto 4**, deflete à direita e segue rumo **NW-45°** por **34,75 m** (trinta e quatro metros e setenta e cinco centímetros), até o **ponto 5**, confrontando em **5,65 m** (cinco metros e sessenta e cinco centímetros) com o prédio nº 282 da Rua Tiradentes – matrícula nº 2.094, em **6,00 m** (seis metros) com o prédio nº 288 da Rua Tiradentes – matrícula nº 27.783, em **6,00 m** (seis metros) com o prédio nº 294 da Rua Tiradentes – matrícula nº 40.962, em **6,00 m** (seis metros) com o prédio nº 300 da rua Tiradentes – matrícula nº 79.004, em **6,00 m** (seis metros) com o prédio nº 306 da Rua Tiradentes – matrícula nº 51.199, e em **5,10 m** (cinco metros e dez centímetros) com parte do prédio nº 310 da rua Tiradentes – transcrição nº 40.720; do **ponto 5**, deflete à direita e segue rumo **NE-47,63°** por **28,50 m** (vinte e oito metros e cinquenta centímetros), até o **ponto 6**, confrontando em **11,00 m** (onze metros) com o prédio nº 363 da Rua Monsenhor Manoel Francisco Rosa – matrícula nº 49.823, em **11,00 m** (onze metros) com o prédio nº 349 da Rua Monsenhor Manoel Francisco Rosa – matrícula nº 69.793, e em **6,50 m** (seis metros e cinquenta centímetros) com parte do prédio nº 337 da Rua Monsenhor Manoel Francisco Rosa – matrícula nº 79.284; do **ponto 06**, deflete à direita e segue rumo **SE-44,17°**, confrontando em **66,20 m** (sessenta e seis metros e vinte centímetros) com o prédio nº 330 da Rua Cristiano Cleopath – matrícula nº 6.249, chegando ao **ponto 7**, onde deflete à direita e segue rumo **SW-45°**, por **5,01 m** (cinco metros e um centímetro), fazendo divisa com a Rua Cristiano Cleopath, chegando finalmente ao **ponto 1**, inicial, fechando o perímetro e encerrando uma área de **1.135,83 m²** (um mil cento e trinta e cinco metros e oitenta e três decímetros quadrados).

continua no verso

LIVRO Nº2
REGISTRO GERAL

Matrícula
81.603

Ficha
01
Verso

1º primeiro
registro
de imóveis
e anexos

Comarca de Piracicaba
Estado de São Paulo

CADASTRO: setor 05, quadra 0025, lote 0046, CPD 1010300.

PROPRIETÁRIOS: REGINA HELENA RIZZI DE OLIVEIRA, do lar, RG **3.937.218-SSP/SP**, CPF/MF **308.797.658-01**, e seu marido **NILSON OTAVIO DE OLIVEIRA**, aposentado, RG **6.713.982-SSP/SP**, CPF/MF **027.551.578-87**, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei Federal nº 6.515/1977, domiciliados na cidade, de São Paulo, SP, onde residem, na Rua Manoel da Nóbrega, nº 405, apto. 111, Bairro Paraíso.

REGISTRO ANTERIOR: R.1, de 23/10/1981, da matrícula nº 22.722, deste registro. Protocolo nº 259.578, de 27/06/2008.

ROTHER CRISTIANO BUCIVELLI
Escrevente Autorizado

Paulo Roberto Gava
PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

R. 1 - 1º de setembro de 2008

COMPRA E VENDA

Pela escritura datada de 15/08/2008, lavrada pelo 3º Tabelião de Notas desta cidade, no livro 604, nas páginas 335/338, os proprietários Regina Helena Rizzi de Oliveira e seu marido Nilson Otavio de Oliveira, já qualificados, transmitiram por compra e venda ao **CENTRO DE INTEGRAÇÃO EMPRESA-ESCOLA - CIEE**, com sede na cidade de São Paulo, SP, na Rua Tabapuã, nº 540, Bairro Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/MF sob nº 61.600.839/0001-55, o **IMÓVEL MATRICULADO**, pelo preço de **R\$ 700.000,00**. Protocolo nº 261.180, de 18/08/2008.

Valor venal atualizado: R\$160.367,81.

Paulo Roberto Medeiros de Souza
PAULO ROBERTO MEDEIROS DE SOUZA
Escrevente Autorizado

Rother Cristiano Bucivelli
ROTHER CRISTIANO BUCIVELLI
Escrevente Autorizado

R. 2 - 5 de março de 2018

ARROLAMENTO DE BENS (Lei 9.532/97)

Conforme comunicado datado de 16/02/2018, da Delegacia da Receita Federal de São Paulo/SP, que informou estar disponível no sitio da Secretaria da Receita Federal do Brasil na internet, a requisição nº 18.00.00.24.44, após a respectiva baixa, procede-se a presente para constar que o imóvel de propriedade do sujeito passivo **CENTRO DE INTEGRAÇÃO DE EMPRESA ESCOLA CIEE**, já qualificado, foi **ARROLADO** nos termos do artigo 64 da Lei Federal 9.532/97.

continua na ficha 02

LIVRO Nº2
REGISTRO GERAL

1º primeiro
registro
de imóveis
e anexos

CNS/CNJ Nº 11.151-8
Comarca de Piracicaba
Estado de São Paulo

Matrícula
81.603

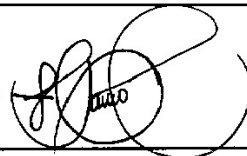
Ficha
02

05 de março de 2018

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.151-8

Protocolo nº: 375366 de 27/02/2018.

Juliana C. Moura
Escrevente



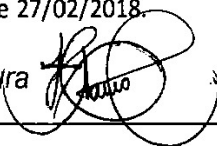
Av. 3 - 5 de março de 2018

RETIFICAÇÃO "EX OFFICIO" - ERRO EVIDENTE

Nos termos da alínea "a" do inciso I do artigo 213 da Lei Federal nº 6.015/73 (Lei de Registros Públicos), é lavrada a presente para constar que a denominação social correta do sujeito passivo mencionado no R.2 grafa-se **CENTRO DE INTEGRAÇÃO EMPRESA ESCOLA CIEE** e não como constou.

Protocolo nº: 375366 de 27/02/2018.

Juliana C. Moura
Escrevente



Paulo Roberto Gava
Substituto do Oficial



PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIFICADO - www.registradores.onr.org.br