

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA
CIVIL DA COMARCA DE AVARÉ-SP.**

Processo 0006525-12.2019.8.26.0073.

O Espólio de José de Almeida Melo Sobrinho, já qualificado nos autos de número em epigrafe, por meio de seus advogados que esta subscrevem, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, atender a R. Decisão de folhas 330/332, retificando a planilha de folhas 273/275, requerendo a juntada da planilha anexa.

Nestes Termos,
P. Deferimento.

Avaré, 14 de setembro de 2022.

José Geraldo Malaquias/OAB/SP 83.304.

JOÃO COUTO CORRÊA/OAB/SP 81.339.

Pedro Brandi Neto/OAB/SP 170.691.



OPÇÃO IMÓVEIS AVARÉ LTDA
 Rua Goiás, 1.560 - Avaré /SP
 fone/ (14) 3732-4898

PLANILHA DE ATUALIZAÇÃO DO DÉBITO

Data do Calculo 07/02/2022

Índice de correção monetária tabela DEPRE - Tj/SP.

Requerido: IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS E OUTROS

Juros 1% a.m

Requerente: JOSÉ DE ALMEIDA MELO SOBRINHO

Processo Principal: 1000301-41.2019.8.26.0073

Valor levantado 13/01/2022 fls. 264 - R\$ 207.152,40

Valor remetido aos autos de inventário proc: 1003619-32.2019.8.26.0073 - 2ª Vara Cível

Honorários e Multa Art. 523 C.P.C sob valor da condenação mais custas e despesas processuais

VALOR DECLINADO SENTENÇA FLS. 40/41 - ALUGUEIS VENCIDOS 15/10/2018 À 15/01/2019

Data	Valor	Correção Monet. TJSP		Valor	Perc.	Valor dos	Sub-Total	Multa	Valor	Total
calculo inicial	Original	Termo inicial	Termo Final	Atualizado	Juros%	Juros	R\$	10%	Total	Geral
30/01/19	69.730,31	69,87680	84,807227	84.629,44	36%	30.466,60	115.096,03	0,00	115.096,03	115.096,03
									SUB-TOTAL -	115.096,03
									SOMA TOTAL -	115.096,03

ALUGUEL

Data	Valor	Correção Monet. TJSP		Valor	Perc.	Valor dos	Sub-Total	Multa	Valor	Total
Venc.	Original	Termo inicial	Termo Final	Atualizado	Juros%	Juros	R\$	10%	Total	Geral
15/01/19 à 14/02/19	15.601,04	70,128356	84,807227	18.866,56	35%	6603,30	25.469,86	2546,99	28.016,84	28.016,84
15/02/19 à 14/03/19	15.601,04	70,507049	84,807227	18.765,23	34%	6380,18	25.145,41	2514,54	27.659,95	27.659,95
15/03/19 à 14/04/19	15.601,04	71,049953	84,807227	18.621,84	33%	6145,21	24.767,05	2476,70	27.243,75	27.243,75

15/04/19 à 14/05/19
 15/05/19 à 14/06/19
 15/06/19 à 14/07/19
 15/07/19 à 14/08/19
 15/08/19 à 14/09/19
 15/09/19 à 14/10/19
 15/10/19 à 15/11/19
 15/11/19 à 16/11/19

15/05/2019	15.601,04	71,476252	84,807227	18.510,78	32%	5923,45	24.434,23	2443,42	26.877,65	26.877,65
15/06/2019	15.601,04	71,583466	84,807227	18.483,05	31%	5729,75	24.212,80	2421,28	26.634,08	26.634,08
15/07/2019	15.601,04	71,590624	84,807227	18.481,20	30%	5544,36	24.025,57	2402,56	26.428,12	26.428,12
15/08/2019	15.601,04	71,662214	84,807227	18.462,74	29%	5354,20	23.816,94	2381,69	26.198,63	26.198,63
15/09/2019	15.601,04	71,748208	84,807227	18.440,61	28%	5163,37	23.603,98	2360,40	25.964,38	25.964,38
15/10/2019	15.601,04	71,712333	84,807227	18.449,84	27%	4981,46	23.431,29	2343,13	25.774,42	25.774,42
15/11/2019	15.601,04	71,741017	84,807227	18.442,46	26%	4795,04	23.237,50	2323,75	25.561,25	25.561,25
16/11/2019	520,03	71,741017	84,807227	614,74	26%	159,83	774,58	77,46	852,03	852,03
SUB-TOTAL -									267.211,12	
SOMA TOTAL -									267.211,12	

TARIFAS DE CONSUMO AGUA E ENERGIA ELÉTRICA SABESP/CPFL.

CPFL
 CPFL
 SABESP
 SABESP/ACORDO
 SABESP

Data	Valor	Correção Monet. TJSP		Valor	Perc.	Valor dos	Sub-Total	Multa	Valor	Total
Venc.	Original	Termo inicial	Termo Final	Atualizado	Juros%	Juros	R\$	10%	Total	Geral
25/10/2019	510,03	69,675294	84,807227	620,80	27%	167,62	788,41		788,41	788,41
25/11/2019	242,36	69,953995	84,807227	293,82	26%	76,39	370,21		370,21	370,21
04/11/2019	135,28	69,953995	84,807227	164,00	26%	42,64	206,64		206,64	206,64
05/11/2019	308,02	69,953995	84,807227	373,42	26%	97,09	470,51		470,51	470,51
03/12/2019	95,08	71,748208	84,807227	112,39	25%	28,10	140,48		140,48	140,48
SUB-TOTAL -									1.976,26	
SOMA TOTAL -									1.976,26	

CUSTAS E DESPESAS PROCESSUAIS

Data	Valor	Correção Monet. TJSP		Valor	Perc.	Valor dos	Sub-Total	Multa	Valor	Total
Venc.	Original	Termo inicial	Termo Final	Atualizado	Juros%	Juros	R\$	10%	Total	Geral
29/01/2019	1.872,13	69,8768	84,807227	2.272,14	36%	817,97	3.090,12	0,00	3.090,12	3.090,12

29/01/2019	113,20	69,8768	84,807227	137,39	36%	49,46	186,85	0,00	186,85	186,85
29/01/2019	19,98	69,8768	84,807227	24,25	36%	8,73	32,98	0,00	32,98	32,98
25/07/2019	56,60	71,590624	84,807227	67,05	30%	20,11	87,16	0,00	87,16	87,16
11/10/2019	159,18	71,712333	84,807227	188,25	27%	50,83	239,07	0,00	239,07	239,07
29/01/2020	60,00	73,008384	84,807227	69,70	24%	16,73	86,42	0,00	86,42	86,42
03/07/2020	96,00	73,270576	84,807227	111,12	14%	15,56	126,67	0,00	126,67	126,67
22/07/2020	60,00	73,270576	84,807227	69,45	13%	9,03	78,48	0,00	78,48	78,48
18/02/2021	66,24	77,193242	84,807227	72,77	12%	8,73	81,51	0,00	81,51	81,51
									SUB-TOTAL -	3.636,18
									SOMA TOTAL -	3.636,18

TOTAL GERAL		
SOMA TOTAL VALOR DECLINADO SENTENÇA FLS. 40/41 -		115.096,03
SOMA TOTAL ALUGUEL -		267.211,12
SOMA TOTAL TARIFAS SABESP/CPFL -		1.976,26
SUB-TOTAL -		384.283,41
HONORÁRIOS CONDENÇÃO SENTENÇA 10% -		38.428,34
SOMA TOTAL DE CUSTAS E DESPESAS PROCESSUAIS -		3.636,18
HONORÁRIOS ART. 523 - CPC - 10% -		38.791,95
MULTA ART. 523 - CPC - 10% -		38.791,95
SUB-TOTAL -		503.931,83
DEDUÇÃO VALOR LEVANTADO 13/01/2022 - FLS. 264 -		207.152,40
TOTAL GERAL -		296.779,43