



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

3º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Rua dos Timbiras, 2062 - Bairro Lourdes

CEP.: 30.140-069 - Tel: (31) 3370-5550



Matheus Campolina Moreira

Oficial

LIVRO 2

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



CARTÓRIO BOLIVAR
REGISTRO GERAL

3º OFÍCIO- REGISTRO IMÓVEIS-BELO HORIZONTE- MINAS GERAIS
TITULAR- BEL. CARLOS FERNANDO V. BOLIVAR MOREIRA
RUA SÃO PAULO, 684 - LOJA 8 - FONE: 201-0941

FOLHA 1

DATA 22 / 11 / 89

MATRÍCULA Nº 51064 P.123232

IMÓVEL:Lote 04 da quadra 70 do Bairro João Pinheiro, antigo quarteirão 06, da Vila Palma, com área, limites e confrontações da planta e a casa nele edificada 109, a Rua Tamandaré, com suas benfeitorias, instalações e pertences. PROPRIETÁRIO:ESPÓLIO DE VICENTINO DE PAULA BRAGA. Registro 37.632,fls. 56, livro 3-AO deste Cartório.0 Oficial,

Av.1.51064

DATA:22-11-1989.CERTIDÃO DA PREFEITURA.Certifico que me foi apresentada a certidão, datada de 11-12-1987, fornecida pela Prefeitura Municipal de Belo Horizonte, certificando que de acordo com a planta CP-114-10-E, aprovada em 04-08-1938, o lote 04 da quadra 70 do Bairro João Pinheiro, originou-se de subdivisão de terreno de propriedade de Silverio Silva & Alvim, que o referido lote foi aprovado inicialmente com a denominação, de lote 04 da quadra 06 da Vila Palma, denominação esta mudada para a atual em 06-02-75, pelo Decreto 2709/75.0 Oficial,

Av.2.51064

DATA:22-11-1989.CERTIDÃO DA PREFEITURA.Certifico que me foi apresentada a certidão de primeiro lançamento da casa 109, antigo 110, com a área aproximada de 192m2, a Rua Tamandaré e seu terreno lote 04 da quadra 70 do Bairro João Pinheiro, inscrito sob índice:240-70-04-01, antigo quarteirão 06 da Vila Palma, antigo índice:530-06-04-01, foi elaborado a partir de janeiro de 1960, no valor de Cr\$ 310,00, para efeitos fiscais e em nome de Carlos Andrade Neto. Certifica mais que, a partir de 1973, conforme processo: 62054/72, foi modificado o lançamento do imóvel acima mencionado, que passou a ser lançado com área de construção aproximada de 205m2. Ressalva:"as áreas constantes da presente certidão somente são consideradas para efeito de lançamento fiscal, pelas mesmas não se responsabiliza a Prefeitura Municipal.0 Oficial,

Av.3.51064

DATA:22-11-1989.CERTIDÃO DA PREFEITURA.Certifico que me foi apresentada a certidão de Baixa e habite-se, datada de 27-07-88, sob nº 3103-86,forneci-

26/09/2024 14:16:00



273.270

do pela Prefeitura Municipal de Belo Horizonte, certificando que em 12-03-69 foi expedido o "habite-se" e em 25-04-69 foi concedida a baixa de construção (proc.18726/66 atual nº 62654/88-69), por esta Prefeitura, do prédio residencial de nº 109, da rua Tamandaré, com as seguintes características: 2º porão 29m², 1º porão 13m², 1º pavº 144m²; levantamento modif. e acréscimo 2º e 1º porão 83m²-soma, construído no lote 04 da quadra 06 da Vila 'Palma, de acordo com o alvará 753, de 05-08-66 e alvará 1441, de 26-11-68 em nome de vicentino de Paula Braga. O Oficial,

Av.4.51064

DATA:22-11-1989.IAPAS.Certifico que me foi apresentado a Certidão Negativa de Débito-CND, datada de 20-10-1989, sob nº 052143, série B, PCND nº 411.502.10.02/1876/89, fornecido pelo Ministério da Previdência e Assistência Social/MPAS, em nome de Espólio de Vicentino de Paula Braga, com relação ao imóvel da Rua Tamandaré, 109, lote 04 quadra 70 Bairro João Pinheiro, com 269,00m² de área construída. Válido por seis meses..x.x.x.x.x.x.x.x. O Oficial,

R.5.51064

DATA:22-11-1989.PARTILHA.Formal de Partilha exarado dos autos de inventário do Espólio de Vicentino de Paula Braga, em 31-12-1970, pelo Escrivão do 4º Ofício Judicial desta Comarca. Sentença do MM.Juiz de Direito da 4ª Vara Cível desta Comarca, datada de 11-12-1970. TRANSMITENTE:ESPÓLIO DE VICENTINO DE PAULA BRAGA, representado pela viúva-inventariante Solange Silva Braga. ADQUIRENTE:SOLANGE SILVA BRAGA, brasileira, viúva, do lar, Cart. Identidade M-1.165.518, residente nesta capital, com relação ao imóvel objeto desta matrícula, avaliado por CR\$ 32.000,00(valor da época), somente 41,71% no valor de CR\$ 13.447,50(valor da época). O Oficial,

R.6.51064

DATA:22-11-1989.PARTILHA.Formal de Partilha exarado dos autos de inventário do Espólio de Vicentino de Paula Braga, em 31-12-1970, pelo Escrivão do 4º Ofício Judicial desta Comarca. Sentença do MM.Juiz de Direito da 4ª Vara Cível desta Comarca, datada de 11-12-1970. TRANSMITENTE:ESPÓLIO DE VICENTINO DE PAULA BRAGA, representado pela viúva-inventariante Solange Silva Braga. ADQUIRENTE:NUNCIO AURÉLIO BRAGA, brasileiro, menor, filho do de cujus e D.Solange Silva Braga, residente nesta capital, com relação ao imóvel objeto desta matrícula, avaliado por CR\$ 32.000,00(valor da época), somente 16,57% no valor de CR\$ 4.638,12(valor da época)..x.x.x.x.x.x.x.x. O Oficial,

R.7.51064

DATA:22-11-1989.PARTILHA.Formal de Partilha exarado dos autos de inventário do Espólio de Vicentino de Paula Braga, em 31-12-1970, pelo Escrivão do 4º Ofício Judicial desta Comarca. Sentença do MM.Juiz de Direito da 4ª Va-





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

3º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Rua dos Timbiras, 2062 - Bairro Lourdes

CEP.: 30.140-069 - Tel: (31) 3370-5550

Matheus Campolina Moreira

Oficial



LIVRO 2

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



CARTÓRIO BOLIVAR
REGISTRO GERAL

3º OFÍCIO- REGISTRO IMÓVEIS-BELO HORIZONTE- MINAS GERAIS
TITULAR- BEL. CARLOS FERNANDO V. BOLIVAR MOREIRA
RUA SÃO PAULO, 684 - LOJA 8 - FONE: 201-0941

FOLHA 2

DATA 22 / 11 / 89

MATRÍCULA Nº 51064 . continuação fls.01

ra Cível desta Comarca, datada de 11-12-1970. TRANSMITENTE:ESPÓLIO DE VI -
CENTINO DE PAULA BRAGA, representado pela viúva-inventariante Solange Sil-
va Braga. ADQUIRENTE:SÁLVIO AUGUSTO BRAGA, brasileiro, menor, filho do de
cujus e D.Solange Silva Braga, residente nesta capital, com relação ao imó-
vel objeto desta matrícula, avaliado por CR\$ 32.000,00(valor da época), so-
mente 16,57 no valor de CR\$ 4.638,12(valor da época).O Oficial,

R.8.51064

DATA:22-11-1989.PARTILHA.Formal de Partilha exarado dos autos de inventa -
rio do Espólio de Vicentino de Paula Braga, em 31-12-1970,pelo Escrivão do
4º Ofício Judicial desta Comarca. Sentença do MM.Juiz de Direito da 4ª Va-
ra Cível desta Comarca, datada de 11-12-1970. TRANSMITENTE:ESPÓLIO DE VI -
CENTINO DE PAULA BRAGA, representado pela viúva-inventariante Solange Sil-
va Braga. ADQUIRENTE:SUELENA MARIA BRAGA, brasileira, menor, filha do de '
cujus e D.Solange Silva Braga, residente nesta capital, com relação ao imó-
vel objeto desta matrícula, avaliado por CR\$ 32.000,00(valor da época), so-
mente 16,57% no valor de CR\$ 4.638,12(valor da época).O Oficial,

R.9.51064

DATA:22-11-1989.PARTILHA.Formal de Partilha exarado dos autos de inventa -
rio do Espólio de Vicentino de Paula Braga, em 31-12-1970,pelo Escrivão do
4º Ofício Judicial desta Comarca. Sentença do MM.Juiz de Direito da 4ª Va-
ra Cível desta Comarca, datada de 11-12-1970. TRANSMITENTE:ESPÓLIO DE VI -
CENTINO DE PAULA BRAGA, representado pela viúva-inventariante Solange Sil-
va Braga. ADQUIRENTE:NADIA HELENA BRAGA, brasileira, menor, filha do de cu-
jus e D.Solange Silva Braga, residente nesta capital, com relação ao imóvel
objeto desta matrícula, avaliado por CR\$ 32.000,00(valor da época), somen-
te 16,57% no valor de CR\$ 4.638,12(valor da época).O Oficial,

R.10.51064

P.293389

DATA:22.05.2007. **PENHORA**. Em cumprimento ao MANDADO de 04.05.
2007, expedido pela Diretora de Secretaria, por ordem do MM. '
Juiz Federal, Dr.EDUARDO MORAIS DA ROCHA, tendo em vista o AUTO
DE RETIFICAÇÃO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E REGISTRO, de 22.05.2007,

26/09/2024 14:16:00



273.270

no proc.2003.38.00.052568-2 da 27ª Vara da Justiça Federal de 1º Grau em Minas Gerais, na execução fiscal, sendo Exequente, CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO-CRA, CGC.16.863.664/0001-14, com sede na Avenida Afonso Pena, 981/1º andar, Centro, nesta Capital e Executado, NÚNCIO AURÉLIO BRAGA, CPF.124.716.586-87. Com a CONSTRUÇÃO incidindo SOMENTE sobre a COTA PARTE de propriedade do Executado, ou seja, 16,57% do imóvel, avaliada por R\$20.000,00, valor da dívida R\$1.071,73, em Setembro/2003. Depo- sitário: JÚLIO FERREIRA DE SOUZA FILHO, OAB-46853. O Oficial, *Antonio Maria*

AV.11.51064

P.300021

DATA:31.10.2007. **CANCELAMENTO DE PENHORA.** Em cumprimento à De- terminação OFÍCIO/DIR/Nº278/2007, de 25.10.2007, expedida pela Diretora de Secretaria, por ordem do MM.Juiz Federal, Dr.EDUARDO MORAIS DA ROCHA, proc.2003.38.00.052568-2 da 27ª Vara da Jus- tiça Federal de 1º Grau em Minas Gerais, Execução Fiscal, tendo em vista a r.SENTENÇA, de 10.07.2007, no proc.2006.38.00.23410- 2, na ação de Embargos de Terceiro opostos por THEREZINHA DUTRA FERREIRA contra o CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO-CRA, fica **CANCELADA a PENHORA** registrada sob o nº 10 desta matrícula. O Oficial, *Antonio Maria*

AV.12.51064

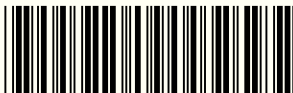
P.443828

DATA: 28.09.2015. **RETIFICAÇÃO/EX OFFICIO.** Certifico que, ins- truída com documentação hábil, ficam **RETIFICADOS os Registros de nºs 5 a 9 (PARTILHA)** desta matrícula, para constar que o per- centual do imóvel adquirido pela viúva meira (R.5) é de 42,023% (CR\$13.447,50 de CR\$32.000,00) e pelos herdeiros (R.6 a R.9) é de 14,494% (CR\$4.638,12 de CR\$32.000,00) para cada um, e não co- mo constou nos citados registros, que ora ficam retificados. Emõ- lumentos/TFJ: Nihil (art.213, I, "a", da Lei 6015/73). A Oficiala, *Antonio Maria*

Av-13-51.064 - Prot. 512.594 de 04/09/2019 - **ORIGEM** - Conforme certidão datada de 02/02/2019, expedida pelo Município de Belo Horizonte, arquivada nesta Serventia, o **lote 04 do quarteirão 70 do Bairro João Pinheiro** possui área de 370,50m², com 14,25m de frente para a Rua Tamandaré; 26m confrontando-se com o lote 05; 14,25m confrontando-se com o lote 02; 26m confrontando-se com o lote 03; todos do quarteirão 70, de acordo com a planta CP.114010E, aprovada em 04/08/1938; o lote em questão originou-se de subdivisão de terrenos, de propriedade de Silvério Silva e Alvim. O referido lote foi aprovado inicialmente como lote 04, do quarteirão 06, da Vila Palma, denominação esta mudada para a atual pelo Decreto nº 2709, de 06/02/1975. Os limites e confrontações apresentados consideram o observador situado na parte interna do imóvel com visão para a via pública (frente do imóvel). A descrição perimetral do imóvel inicia-se pela frente do lote (ou área), e, considerando a visão do observador, segue em sentido horário. Valor fiscal: R\$263.425,50. Dou fé. c/m/lemgc. Emol: R\$952,84. TFJ: R\$527,93. Total: R\$1.480,77. Código do Ato: 4188-9 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo

Continua na ficha 03.

26/09/2024 14:16:00



273.270



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

3º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Rua dos Timbiras, 2062 - Bairro Lourdes

CEP.: 30.140-069 - Tel: (31) 3370-5550



Matheus Campolina Moreira

Oficial

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais
Matheus Campolina Moreira

MATRÍCULA: 51.064

FICHA: 03F

b

nº: DBU27298 - Cód. Seg: 9463-6066-7447-9154. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial:

Matheus

Av-14-51.064 - Prot. 512.139 de 26/08/2019 - **INSERÇÃO DE DADOS** - Conforme requerimento datado de 26/08/2019 e de acordo com o Comprovante de Situação Cadastral emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, arquivados nesta Serventia, **SOLANGE SILVA BRAGA** é inscrita no **CPF sob o nº 042.831.396-53**. Dou fé. clm/lemgc. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total: R\$22,51. Código do Ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo nº: DBU27308 - Cód. Seg: 8271-7457-3188-6526. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial:

Matheus

Av-15-51.064 - Prot. 512.139 de 26/08/2019 - **CASAMENTO** - Conforme requerimento datado de 02/04/2019 e certidão datada de 14/03/2019, matrícula 056671 01 55 1973 2 00053 056 0014503 - 45, do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 4º Subdistrito da Comarca de Belo Horizonte/MG, arquivados nesta Serventia, em 17/02/1973 foi celebrado, sob o regime da comunhão de bens, o casamento de **NÚNCIO AURÉLIO BRAGA** e **GIULIANA ARCURI**, que passou a assinar **GIULIANA ARCURI BRAGA**. Dou fé. clm/lemgc. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total: R\$22,51. Código do Ato: 4160-8 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo nº: DBU27308 - Cód. Seg: 8271-7457-3188-6526. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial:

Matheus

Av-16-51.064 - Prot. 512.139 de 26/08/2019 - **INSERÇÃO DE DADOS** - Conforme requerimento datado de 02/04/2019 e de acordo com o Comprovante de Situação Cadastral emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, arquivados nesta Serventia, **NÚNCIO AURÉLIO BRAGA** é inscrito no **CPF sob o nº 124.716.586-87**. Dou fé. clm/lemgc. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total: R\$22,51. Código do Ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo nº: DBU27308 - Cód. Seg: 8271-7457-3188-6526. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial:

Matheus

Av-17-51.064 - Prot. 512.139 de 26/08/2019 - **INSERÇÃO DE DADOS** - Conforme requerimento datado de 02/04/2019 e de acordo com o Comprovante de Situação Cadastral emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, arquivados nesta Serventia, **GIULIANA ARCURI BRAGA** é inscrita no **CPF sob o nº 385.672.616-00**. Dou fé. clm/lemgc. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total: R\$22,51. Código do Ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo nº: DBU27308 - Cód. Seg: 8271-7457-3188-6526. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial:

Continua no verso.

26/09/2024 14:16:00



273.270

setembro de 2019. O Oficial: *D. M. L. M.*

Av-18-51.064 - Prot. 512.139 de 26/08/2019 - **SEPARAÇÃO** - Conforme requerimento datado de 02/04/2019 e certidão datada de 14/03/2019, matrícula 056671 01 55 1973 2 00053 056 0014503 - 45, do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 4º Subdistrito da Comarca de Belo Horizonte/MG, arquivados nesta Serventia, foi decretada por sentença proferida em 16/09/1978 a separação do casal **NÚNCIO AURÉLIO BRAGA** e **GIULIANA ARCURI BRAGA**, voltando a mulher a usar o seu nome de solteira, ou seja, **GIULIANA ARCURI**. Dou fé. clm/lemgc. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total: R\$22,51. Código do Ato: 4160-8 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo n°: DBU27308 - Cód. Seg: 8271-7457-3188-6526. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial: *D. M. L. M.*

R-19-51.064 - Prot. 513.063 de 12/09/2019 - **PARTILHA** - Inventário e Partilha referente a **14,4940%** do imóvel desta matrícula. Conforme formal de partilha datado de 09/08/1978, extraído do processo n° 0024.85.240437-5, expedido pelo MM. Juiz de Direito Dr. Paulo Ribeiro Rosa, da 1ª Vara de Família da Comarca de Belo Horizonte/MG, a parte ideal de **14,4940%** do imóvel passou a pertencer exclusivamente a **NÚNCIO AURÉLIO BRAGA**, nos termos da sentença proferida em 16/09/1976, já transitada em julgado. Valor fiscal de ITCD: R\$78.858,96. ITCD quitado. Índ. cad. 240070 004 0012. Dou fé. clm/lemgc. Emol: R\$1.311,73. TFJ: R\$505,43. Total: R\$1.817,16. Código do Ato: 4517-9 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo n°: DBU27351 - Cód. Seg: 2941-2981-1955-4651. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial: *D. M. L. M.*

Av-20-51.064 - Prot. 512.139 de 26/08/2019 - **CASAMENTO** - Conforme requerimento datado de 02/04/2019 e certidão datada de 20/03/2019, matrícula 058040 01 55 1975 3 00010 072 0007322 - 38, do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito da Comarca de Belo Horizonte/MG, arquivados nesta Serventia, em 09/05/1975 foi celebrado, sob o regime da comunhão de bens, o casamento de **SALVIO AUGUSTO BRAGA** e **ZILDA ANTONIA DIAS**, que passou a assinar **ZILDA ANTONIA BRAGA**. Dou fé. clm/lemgc. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total: R\$22,51. Código do Ato: 4160-8 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo n°: DBU27308 - Cód. Seg: 8271-7457-3188-6526. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial: *D. M. L. M.*

Av-21-51.064 - Prot. 512.139 de 26/08/2019 - **INSERÇÃO DE DADOS** - Conforme requerimento datado de 02/04/2019, Atestado de Antecedentes emitido pelo instituto de identificação da Polícia Civil-MG, e Comprovante de Situação Cadastral emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, arquivados nesta Serventia, **SALVIO AUGUSTO BRAGA** é portador do DI MG-13.790-PC/MG, e inscrito no CPF sob o n° 152.182.526-20. Dou fé.

Continua na ficha 04

26/09/2024 14:16:00



273.270



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

3º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Rua dos Timbiras, 2062 - Bairro Lourdes

CEP.: 30.140-069 - Tel: (31) 3370-5550



Matheus Campolina Moreira

Oficial

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL
3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais
Matheus Campolina Moreira

MATRÍCULA: 51.064

FICHA: 04F

clm/lemgc. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total: R\$22,51. Código do Ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo n°: DBU27308 - Cód. Seg: 8271-7457-3188-6526. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial:

Matheus

Av-22-51.064 - Prot. 512.139 de 26/08/2019 - **INSERÇÃO DE DADOS** - Conforme requerimento datado de 02/04/2019, Atestado de Antecedentes emitido pelo instituto de identificação da Polícia Civil-MG, e Comprovante de Situação Cadastral emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, arquivados nesta Serventia, **ZILDA ANTONIA BRAGA** é portadora do **DI MG-1.145.456-PC/MG**, e inscrita no **CPF sob o n° 600.307.046-34**. Dou fé. clm/lemgc. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total: R\$22,51. Código do Ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo n°: DBU27308 - Cód. Seg: 8271-7457-3188-6526. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial:

Matheus

Av-23-51.064 - Prot. 512.139 de 26/08/2019 - **CASAMENTO** - Conforme requerimento datado de 02/04/2019 e certidão datada de 14/03/2019, matrícula 056671 01 55 1977 3 00007 299 0001725 - 05, do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 4º Subdistrito da Comarca de Belo Horizonte/MG, arquivados nesta Serventia, em 15/04/1977 foi celebrado, sob o regime da comunhão de bens, o casamento de **ANTÔNIO RAIMUNDO NERI** e **SUELENA MARIA BRAGA**, que passou a assinar **SUELENA MARIA BRAGA NERI**. Dou fé. clm/lemgc. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total: R\$22,51. Código do Ato: 4160-8 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo n°: DBU27308 - Cód. Seg: 8271-7457-3188-6526. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial:

Matheus

Av-24-51.064 - Prot. 512.139 de 26/08/2019 - **INSERÇÃO DE DADOS** - Conforme requerimento datado de 02/04/2019 e de acordo com o Comprovante de Situação Cadastral emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, arquivados nesta Serventia, **SUELENA MARIA BRAGA NERI** é inscrita no **CPF sob o n° 229.916.706-49**. Dou fé. clm/lemgc. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total: R\$22,51. Código do Ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo n°: DBU27308 - Cód. Seg: 8271-7457-3188-6526. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial:

Matheus

Av-25-51.064 - Prot. 512.139 de 26/08/2019 - **INSERÇÃO DE DADOS** - Conforme requerimento datado de 02/04/2019 e de acordo com o Comprovante de Situação Cadastral emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, arquivados nesta Serventia, **ANTÔNIO RAIMUNDO NERI** é inscrito no **CPF sob o n° 144.054.906-00**. Dou fé. clm/lemgc. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total:

Continua no verso.

26/09/2024 14:16:00



273.270

R\$22,51. Código do Ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo nº: DBU27308 - Cód. Seg: 8271-7457-3188-6526. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial: *[Assinatura]*

Av-26-51.064 - Prot. 512.139 de 26/08/2019 - **SEPARAÇÃO** - Conforme requerimento datado de 02/04/2019 e certidão datada de 14/03/2019, matrícula 056671 01 55 1977 3 00007 299 0001725 - 05, do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 4º Subdistrito da Comarca de Belo Horizonte/MG, arquivados nesta Serventia, foi decretada por sentença proferida em 07/08/1987 a separação do casal **ANTÔNIO RAIMUNDO NERI** e **SUELENA MARIA BRAGA NERI**, voltando a mulher a usar o seu nome de solteira, ou seja, **SUELENA MARIA BRAGA**. Dou fé. clm/lemgc. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total: R\$22,51. Código do Ato: 4160-8 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo nº: DBU27308 - Cód. Seg: 8271-7457-3188-6526. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial: *[Assinatura]*

Av-27-51.064 - Prot. 512.139 de 26/08/2019 - **ÓBITO** - Conforme requerimento datado de 02/04/2019 e certidão datada de 17/10/2001, extraída do Lº 134, fls. 517, termo 35721 do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito da Comarca de Belo Horizonte/MG, arquivada nesta Serventia, em 23/02/1988 faleceu **ANTÔNIO RAIMUNDO NERI**. Dou fé. clm/lemgc. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total: R\$22,51. Código do Ato: 4160-8 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo nº: DBU27308 - Cód. Seg: 8271-7457-3188-6526. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial: *[Assinatura]*

Av-28-51.064 - Prot. 512.139 de 26/08/2019 - **INSERÇÃO DE DADOS** - Conforme requerimento datado de 26/08/2019, Atestado de Antecedentes emitido pelo instituto de identificação da Polícia Civil-MG, e Comprovante de Situação Cadastral emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, arquivados nesta Serventia, **NADIA HELENA BRAGA** é portadora do DI **MG-720.133-PC/MG**, e inscrita no CPF sob o nº **319.230.976-87**. Dou fé. clm/lemgc. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total: R\$22,51. Código do Ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo nº: DBU27308 - Cód. Seg: 8271-7457-3188-6526. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial: *[Assinatura]*

R-29-51.064 - Prot. 512.139 de 26/08/2019 - **COMPRA E VENDA** - TRANSMITENTES: **1) SOLANGE SILVA BRAGA**, brasileira, viúva, empresária, CPF 042.831.396-53, residente e domiciliada em Belo Horizonte-MG; **2) NÚNCIO AURÉLIO BRAGA**, brasileiro, separado judicialmente, administrador de empresas, DI M-1.165.181/MG, CPF 124.716.586-87, residente e domiciliado em Belo Horizonte-MG; **3) SALVIO AUGUSTO BRAGA**, brasileiro, engenheiro, DI MG-13.790-PC/MG, CPF 152.182.526-20 e seu cônjuge **ZILDA ANTONIA BRAGA**, brasileira, do lar, DI MG-1.145.456-PC/MG, CPF 600.307.046-34, casados pelo regime da comunhão de bens, desde 09/05/1975, residentes e

Continua na ficha 05

26/09/2024 14:16:00



273.270



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

3º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Rua dos Timbiras, 2062 - Bairro Lourdes

CEP.: 30.140-069 - Tel: (31) 3370-5550



Matheus Campolina Moreira

Oficial

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL
3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais
Matheus Campolina Moreira

MATRÍCULA: 51.064

FICHA: 05F



domiciliados em Belo Horizonte-MG; **4) SUELENA MARIA BRAGA**, brasileira, viúva, psicóloga, DI M-402.871, CPF 229.916.706-49, residente e domiciliada em Belo Horizonte-MG; **5) NADIA HELENA BRAGA**, brasileira, solteira, professora, DI MG-720.133-PC/MG, CPF 319.230.976-87, residente e domiciliada em Belo Horizonte-MG. ADQUIRENTE: **THEREZINHA DUTRA FERREIRA**, brasileira, viúva, do lar, DI M-2.531.302-MG, CPF 763.570.316-15, residente e domiciliada na Rua Tamandarê, 109, Bairro João Pinheiro, Belo Horizonte-MG. Conforme Escritura Pública lavrada às fls. 001, do livro 265-A, em 23/04/1990, no 8º Tabelionato de Notas da Comarca de Belo Horizonte/MG, o imóvel desta matrícula foi vendido pelo preço de Cr\$500.000,00, quitado. Valor fiscal de ITBI: R\$272.580,64. ITBI pago. Foi apresentado e arquivado o alvará judicial datado de 13/02/2017, extraído do processo n° 0024.88.541998-6, expedido pelo MM. Juiz de Direito Dr. Bruno Terra Dias, da 1ª Vara de Sucessões e Ausência da Comarca de Belo Horizonte/MG, autorizando Suelena Maria Braga a representar o espólio de seu ex-cônjuge Antônio Raimundo Neri na alienação deste imóvel. Índ. cad. 240070 004 0012. Dou fé. clm/lemgc. Emol: R\$1.905,69. TFJ: R\$1.055,86. Total: R\$2.961,55. Código do Ato: 4543-5 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo n°: DBU27308 - Cód. Seg: 8271-7457-3188-6526. Belo Horizonte, 13 de setembro de 2019. O Oficial:

Assinatura

Av-30-51.064 - Prot. 516.323 de 20/11/2019 - **RETIFICAÇÃO DE NOME** - Conforme requerimento datado de 30/10/2019, e certidão de casamento datada de 14/11/2019, matrícula 033118 01 55 1957 2 00093 132 0013160 - 80, do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito da Comarca de Belo Horizonte-MG, arquivados nesta Serventia, o nome correto da proprietária é **THERESINHA DUTRA FERREIRA**. Dou fé. tja/ras. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total: R\$22,51. Código do Ato: 4134-3 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo n°: DEO34521 - Cód. Seg: 8626-1973-0211-5415. Belo Horizonte, 29 de novembro de 2019. O Oficial:

Assinatura

Av-31-51.064 - Prot. 516.323 de 20/11/2019 - **ÓBITO** - Conforme certidão datada de 31/10/2014, matrícula 033118 01 55 2014 4 00432 088 0241935 - 66, do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito da Comarca de Belo Horizonte-MG, integrante do Formal de Partilha datado de 23/02/2016, extraído do processo n° 0024.14.326.514-8, expedido pelo MM. Juiz de Direito Dr. Bruno Terra Dias, da 1ª Vara de Sucessões e Ausência da Comarca de Belo Horizonte-MG, em 31/10/2014 faleceu **THERESINHA DUTRA FERREIRA**. Dou fé. tja/ras. Emol: R\$17,13. TFJ: R\$5,38. Total: R\$22,51. Código do Ato: 4160-8 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo n°: DEO34521 - Cód. Seg: 8626-1973-0211-5415. Belo Horizonte, 29 de novembro de 2019. O

Continua no verso.

26/09/2024 14:16:00



273.270

Oficial: *Durduva*

R-32-51.064 - Prot. 516.323 de 20/11/2019 - **PARTILHA** - TRANSMITENTE: **ESPÓLIO DE THERESINHA DUTRA FERREIRA**, que era brasileira, viúva, do lar, DI MG-2.531.302 PC/MG, CPF 763.570.316-15, residente e domiciliada na Rua Tamandaré, 105, João Pinheiro, Belo Horizonte-MG. ADQUIRENTES: **1) Parte ideal de 19% do imóvel foi atribuída a ANA MARIA FERREIRA**, brasileira, divorciada, professora, DI MG-1.517.849, CPF 327.137.976-91, residente e domiciliada na Rua Tamandaré, 109-fundos, Bairro João Pinheiro, Belo Horizonte-MG; **2) Parte ideal de 27% do imóvel foi atribuída a LUIZ ANTÔNIO FERREIRA**, brasileiro, médico, DI MG-1.372.110, CPF 318.326.656-53, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, desde 30/10/1992, com **ELIANE MARIA VELOSO FERREIRA**, brasileira, DI MG-3.432.754 PC/MG, CPF 559.679.146-68, residente e domiciliado na Rua João Pinheiro de Andrade, 24, Grajaú, Belo Horizonte-MG; **3) Parte ideal de 27% do imóvel foi atribuída a REGINA DE FÁTIMA FERREIRA REIS**, brasileira, viúva, dentista, DI MG-1.503.128, CPF 408.226.056-00, residente e domiciliada na Rua Floresta, 311, Bairro Senhora do Carmo, Sete Lagoas-MG; **4) Parte ideal de 27% do imóvel foi atribuída a JULIO FERREIRA DE SOUZA FILHO**, brasileiro, comerciante, CPF 525.882.116-15, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, desde 18/12/1992, com **SANDRA FERNANDES FERREIRA**, brasileira, DI MG-2.954.592 PC/MG, CPF 701.122.436-06, residente e domiciliado na Rua Manhumirim, 1.324, apto 201, Bairro Caiçara, Belo Horizonte-MG. Conforme Formal de Partilha datado de 23/02/2016, extraído do processo nº 0024.14.326.514-8, expedido pelo MM. Juiz de Direito Dr. Bruno Terra Dias, da 1ª Vara de Sucessões e Ausência da Comarca de Belo Horizonte-MG, nos termos da sentença proferida em 23/06/2015, já transitada em julgado. Foi atribuído ao bem o valor de R\$190.000,00. Valor fiscal de ITCD: R\$455.976,00. ITCD quitado. Índ. cad. 240070 004 0012. Dou fé. tja/ras. Emol: R\$2.063,93. TFJ: R\$1.363,73. Total: R\$3.427,66. Código do Ato: 4546-8 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo nº: DE034521 - Cód. Seg: 8626-1973-0211-5415. Belo Horizonte, 29 de novembro de 2019. O Oficial: *Durduva*

Av-33-51.064 - Prot. 545.700 de 03/08/2021 - **ÓBITO** - Conforme certidão datada de 18/12/2015, matrícula 031849 01 55 2015 4 00429 021 0184236 90, do Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito da Comarca de Belo Horizonte-MG, integrante da Carta de Adjudicação datada de 02/05/2018, extraída do processo nº 5019596-14.2016.8.13.0024, expedido pelo Juiz de Direito Bruno Terra Dias, da 1ª Vara de Sucessões e Ausência da Comarca de Belo Horizonte-MG, em 17/12/2015 faleceu **ANA MARIA FERREIRA**. Dou fé. umml/rsl. Nihil. Código do Ato: 4160-8 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 10. Selo nº: EUS04002 - Cód. Seg: 4080-3547-8610-5132. Belo Horizonte, 11 de agosto de 2021. O Oficial: *Durduva*

R-34-51.064 - Prot. 545.700 de 03/08/2021 - **ADJUDICAÇÃO** - Adjudicação

Continua na ficha 06

26/09/2024 14:16:00



273.270



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

3º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Rua dos Timbiras, 2062 - Bairro Lourdes

CEP.: 30.140-069 - Tel: (31) 3370-5550



Matheus Campolina Moreira

Oficial

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais
Matheus Campolina Moreira

MATRÍCULA: 51.064

FICHA: 06F

referente a 19% do imóvel desta matrícula. TRANSMITENTE: **ESPÓLIO DE ANA MARIA FERREIRA**, que era brasileira, divorciada, pedagoga, DI MG-1.517.849 PC/MG, CPF 327.137.976-91, residente e domiciliada na Rua Bueno do Prado, 525, apto 101, Bairro João Pinheiro, Belo Horizonte-MG. ADQUIRENTE: **JULIANA FERREIRA LEMOS**, brasileira, solteira, auxiliar de escritório, DI MG-16.443.338 PC/MG, CPF 097.111.796-95, residente e domiciliada na Rua Bueno do Prado, 525, apto 101, Bairro João Pinheiro, Belo Horizonte-MG. Conforme Carta de Adjudicação datada de 02/05/2018, extraída do processo nº 5019596-14.2016.8.13.0024, expedida pelo Juiz de Direito Bruno Terra Dias, da 1ª Vara de Sucessões e Ausência da Comarca de Belo Horizonte-MG, nos termos da sentença proferida em 23/02/2018, já transitada em julgado, a parte ideal do imóvel desta matrícula foi adjudicada conforme demonstrado acima, sendo atribuído à esta o valor de R\$36.100,00. Valor fiscal de ITCD: R\$89.348,64. Índ. cad. 240070 004 0012. Dou fé. umml/rsl. Nihil. Código do Ato: 4517-9 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 10. Selo nº: EUS04002 - Cód. Seg: 4080-3547-8610-5132. Belo Horizonte, 11 de agosto de 2021. O Oficial:

Matheus

R-35-51.064 - Prot. 564.269 de 17/06/2022 - **COMPRA E VENDA** - TRANSMITENTES: 1) **LUIZ ANTÔNIO FERREIRA**, brasileiro, profissional liberal, DI MG-1.372.110 PC/MG, CPF 318.326.656-53, casado com **ELIANE MARIA VELOSO FERREIRA**, brasileira, pedagoga, DI MG-3.432.754 PC/MG, CPF 559.679.146-68, pelo regime da comunhão parcial de bens, desde 30/10/1992, residentes e domiciliados na Rua José Pinheiro de Andrade, 20, Bairro Nova Granada, Belo Horizonte-MG. 2) **REGINA DE FÁTIMA FERREIRA REIS**, brasileira, viúva, dentista, DI MG-1.503.128 PC/MG, CPF 408.226.056-00, residente e domiciliada na Rua Floresta, 311, Bairro Senhora do Carmo, Sete Lagoas-MG. 3) **JULIO FERREIRA DE SOUZA FILHO**, brasileiro, comerciante, DI 46.853 OAB/MG, CPF 525.882.116-15, casado com **SANDRA FERNANDES FERREIRA**, brasileira, advogada, DI 55.223 OAB/MG, CPF 701.122.436-06, pelo regime da comunhão parcial de bens, desde 18/12/1992, residentes e domiciliados na Rua Tamandaré, 105, Bairro João Pinheiro, Belo Horizonte-MG. 4) **JULIANA FERREIRA LEMOS**, brasileira, solteira, auxiliar de escritório, DI MG-16.443.338 PC/MG, CPF 097.111.796-95, residente e domiciliada na Rua Bueno do Prado, 525, apto. 101, Bairro João Pinheiro, Belo Horizonte-MG. ADQUIRENTES: **JAIDER DE OLIVEIRA SANTOS**, brasileiro, microempreendedor, DI MG-10.320.361 SSP/MG, CPF 055.017.656-08 e seu cônjuge **REGIANE ELIAS DE SOUZA**, brasileira, assistente administrativa, DI MG-12.599.929 PC/MG, CPF 082.953.946-81, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, desde 28/01/2011, residentes e domiciliados na Rua Tamandaré, 109, Bairro João Pinheiro, Belo Horizonte-MG. Conforme Escritura Pública lavrada às fls. 88/90, do Livro 572-N, em

Continua no verso.

26/09/2024 14:16:01



273.270

06/05/2022, no 4º Tabelionato de Notas da Comarca de Belo Horizonte-MG, o imóvel desta matrícula foi vendido pelo preço de R\$500.000,00, quitado. Valor fiscal de ITBI: R\$544.080,00. ITBI pago em 15/03/2022, no valor de R\$16.322,40. Índ. cad. 240070 004 0012. Dou fé. mrm/ras. Emol: R\$2.740,05. TFJ: R\$1.810,48. ISS: R\$129,25. Total: R\$4.679,78. Código do Ato: 4546-8 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo nº: FTR59060 - Cód. Seg: 0919-6318-3621-9574. Belo Horizonte, 23 de junho de 2022. O Oficial: *[assinatura]*

R-36-51.064 - Prot. 571.788 de 07/11/2022 - **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - DEVEDORA FIDUCIANTE: **FERSUCOM LTDA**, CNPJ 29.230.376/0001-74, com sede na Rua Pinto Martins, 50, Bairro Jardínópolis, Belo Horizonte-MG. CREDORA FIDUCIÁRIA: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, quadra 04, lotes 03/04, em Brasília-DF. INTERVENIENTES GARANTIDORES: **JAIDER DE OLIVEIRA SANTOS**, brasileiro, proprietário de estabelecimento comercial, DI 01405002876 DETRAN/MG, CPF 055.017.656-08 e seu cônjuge **REGIANE ELIAS DE SOUZA**, brasileira, agente administrativa, DI MG-12.599.929 PC/MG, CPF 082.953.946-81, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua Tamandaré, 109, João Pinheiro, Belo Horizonte-MG. Conforme instrumento particular de Cédula de Crédito Bancário nº 11.1422.606.0010187/14, datado de 26/10/2022, emitido em Belo Horizonte/MG, este imóvel foi alienado fiduciariamente na forma do art. 23 da lei nº 9.514/97 e transferida sua propriedade resolúvel à credora fiduciária com o escopo de garantia do pagamento da dívida decorrente do financiamento concedido aos devedores fiduciantes, nas seguintes condições: **Valor financiado:** R\$2.201.311,61. **Prazo total:** 48 meses. **Valor da prestação:** R\$68.449,62. **Valor total das parcelas:** R\$3.285.581,76 **Encargos:** Taxa de Juros anual: 23,43%. **Taxa de Juros mensal:** Pós Fixada. **Taxa de Juros balcão:** 1,89%. **Taxa de Juros reduzida:** 1,77%. **Data de vencimento da 1ª prestação:** 26/11/2022. **Data de vencimento da operação:** 26/10/2026. **Periodicidade do pagamento da parcela:** Sem carência, com o pagamento de 48 prestações mensais de amortização do principal + encargos. **Praça de pagamento:** Belo Horizonte/MG. **Prazo de carência para fins de intimação:** 60 dias, contados da data de vencimento do primeiro encargo vencido e não pago. **Valor do imóvel para fins de venda em público leilão:** R\$1.020.000,00. Demais condições, as da cédula. Dou fé. nra/ras. Emol: R\$3.991,01. TFJ: R\$3.080,54. ISS: R\$188,26. Total: R\$7.259,81. Código do Ato: 4522-9 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo nº: GET74020 - Cód. Seg: 6450-9827-2302-5263. Belo Horizonte, 14 de novembro de 2022. O Oficial: *paralei*

Av-37-51.064 - Prot. 607.551 de 16/09/2024 - **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE** - Conforme requerimento datado de 16/09/2024, nos termos do artigo 26, § 7º da Lei 9.514/97, a propriedade deste imóvel fica consolidada em nome da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, tendo em vista a não purgação da mora, no prazo legal, pelo devedor fiduciante, após devidamente intimados. Valor fiscal de ITBI:

Continua na ficha 07

26/09/2024 14:16:01



273.270



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

3º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Rua dos Timbiras, 2062 - Bairro Lourdes

CEP.: 30.140-069 - Tel: (31) 3370-5550



Matheus Campolina Moreira

Oficial

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais
Matheus Campolina Moreira

MATRÍCULA: 51.064

FICHA: 07F

CNM: 033134.2.0051064-21

R\$1.020.000,00. ITBI pago em 10/09/2024, no valor de R\$30.600,00. Índ. cad. 240070 004 0012. Dou fé. acbvp/bad. Emol: R\$3.533,82. TFJ: R\$2.727,64. ISS: R\$166,69. Total: R\$6.428,15. Código do Ato: 4249-9 Qtd: 1. Tipo de Tributação: 1. Selo nº: IEL63064 - Cód. Seg: 6726-4075-9417-2832. Belo Horizonte, 25 de setembro de 2024. O Oficial: *Matheus*

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE-MG CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR EXPEDIDA POR MEIO ELETRÔNICO

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 51064 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Belo Horizonte, 26 de setembro de 2024.

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009.

Assinado digitalmente por: Rosane Alves Sallum - Escrevente

Prazo de validade: 30 dias

Emol: R\$ 26,11 / Recivil: R\$ 1,57 / Tx. Fiscal.: R\$ 9,78 / ISS: 1,31 / Total: R\$38,77 - Código do Ato: 8401-2 - Qtd: 1 - 273.270 agj

PODER JUDICIÁRIO - TJMG CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

3º Ofício de Registro de Imóveis de
Belo Horizonte -MG
CNS: 03.313-4

Selo Eletrônico nº IEL64466
Cód. Seg.: 3628.8723.4982.3456

Quantidade de Atos Praticados: 1
Ato Praticado por: Rosane Alves Sallum -
Escrevente
Emol. R\$ 27,68 - TFJ R\$ 9,78 - ISS: 1,31
Valor Final R\$38,77
Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



ROSANE
ALVES

SALLUM:8493
3224668

Assinado de forma
digital por ROSANE
ALVES
SALLUM:84933224668
Dados: 2024.09.27
13:49:39 -03'00'

26/09/2024 14:16:01



273.270