



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Comarca de Arroio do Meio
Registro de Imóveis de Arroio do Meio
Bel. Donato Thomas - Oficial Registrador

CERTIFICO, a pedido da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

CNM: 098491.2.0012416-12

MATRÍCULA		OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS			
		REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE ARROIO DO MEIO - RS LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL		FICHA	MATRÍCULA
		Arroio do Meio, 01 de Setembro de 2003.		001	12.416

IMÓVEL: Uma área de terrenos com a superfície de **968,00m²** (novecentos e sessenta e oito metros quadrados), situada na zona urbana do Município de Arroio do Meio – RS, Bairro Barra do Forqueta, à Rua São Cristóvão, zona fiscal 04, quadra A, lote 16, lado Ímpar, no quarteirão incompleto formado pelas ruas São Cristóvão e Rodovia RS/130, distante 173,00 metros da esquina com a Rodovia RS/130, confrontando-se: pela frente, ao sul, na extensão de 22,00 metros, com a Rua São Cristóvão; ao norte, na mesma largura com a Cia. Minuano de Alimentos; a leste na extensão de 44,00 metros com Décio Francisco Dresch; e, a oeste, na mesma extensão com Guido Neitzke.-

BENFEITORIAS: (Não constam).-

PROPRIETÁRIO: **ODÁCIO POSSENTI**, CPF 738.052.979-04, brasileiro, pedreiro, casado com LORECI POSSENTI, residente e domiciliado à Rua Presidente Vargas, 1198, Bairro Aimoré, Arroio do Meio – RS.-

REGISTRO ANTERIOR: Matrículas nº2793 e nº2993, Livro 2-RG.-
Protocolo nº35.529 de 26.08.2003.-
Arroio do Meio, 01 de Setembro de 2003.-
Oficial: _____ (Donato Thomas) Emol.: R\$7,40 = 0,50 URE.

Av.1 - 12416 – Protocolo nº35.529 de 26.08.2003 – **PACTO ANTENUPCIAL** – Averbo para fazer constar que **ODÁCIO POSSENTI** casou-se com **LORECI POSSENTI**, em 01.04.1999, pelo regime de comunhão universal de bens, conforme registro de pacto antenupcial nº**4.935**, Livro 3-RA, neste Ofício.-
Arroio do Meio, 01 de Setembro de 2003.-
O Oficial: _____ (Donato Thomas) Emol.: 1,00 URE = R\$14,80

Av.2 - 12416 - Protocolo nº042968 de 30/10/2007 - **PROTESTO CONTRA ALIENAÇÃO DE BENS** - Averbo para fazer constar que nos termos do ofício nº 1530/2007, datado de 19 de Outubro de 2007, extraído dos autos nº080/1.07.0001620-2, assinado pelo Exmo. Sr. Dr. João Regert, Juiz de Direito desta Comarca, o protesto contra alienação de bens, requerido por Gustavo Zanotelli, contra Odacio Possenti, CPF nº 738.052.979-04, sobre o terreno com a superfície de 968,00m² (novecentos e sessenta e oito metros quadrados), sem benfeitorias; **Restrições:** Segundo o ofício foi informado que a restrição não impede a transferência do bem, servindo tão somente para a ciência de terceiros interessados.-
Arroio do Meio, 19 de Dezembro de 2007.
Oficial: _____ (Bel. Donato Thomas) Emol. R\$16,90 Selo:0007.03.0700005.00864 R\$ 0,40
PED:R\$ 2,20 Selo:0007.01.0700010.00142 R\$ 0,20

Av.3 - 12416 - Protocolo nº044672 de 15/08/2008 - **CANCELAMENTO DE PROTESTO CONTRA ALIENAÇÃO DE BENS** - Nos termos do Ofício nº1274/2008, datado de 14/08/2008, extraído dos autos nº080/1.07.0001620-2, assinado pelo Exmo. Sr. Dr. João Regert, Juiz de Direito da Comarca de Arroio do Meio/RS, averbo para fazer constar que fica cancelado o protesto contra alienação de bens, objeto do Av.2-12.416, para todos os efeitos legais.-
Arroio do Meio, 27 de Agosto de 2008.
Oficial: _____ (Bel. Donato Thomas) Emol.:R\$38,80 Selo:0007.04.0700005.01838 R\$0,50
PED:R\$2,30 Selo:0007.01.0800006.05344 R\$0,20

CONTINUA NO VERSO

Bel. Donato Thomas - Oficial

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Comarca de Arroio do Meio
Registro de Imóveis de Arroio do Meio
Bel. Donato Thomas - Oficial Registrador

Continuação da Página Anterior

CNM: 098491.2.0012416-12

Arroio do Meio, 28 de fevereiro de 2013.

FICHA	MATRÍCULA
001	12.416
VERSO	

Av.4 - 12.416 - Protocolo nº56314 de 18/02/2013 - **DIVÓRCIO CONSENSUAL** - Nos termos do requerimento de Odácio Possenti, datado de 08/02/2013, instruído com cópia autenticada da certidão de casamento, averbo para fazer constar que o casal de proprietários, **ODÁCIO POSSENTI** e **LORECI POSSENTI**, divorciaram-se consensualmente, conforme sentença prolatada pelo Exmo. Sr. Dr. José Pedro Guimarães, Juiz de Direito da Comarca de Arroio do Meio/RS, datada de 11/02/2010, extraído dos autos nº080/1.09.0001734-2, sendo que a mulher voltou a usar o nome de solteira: **LORECI ARNHOLD**.

Arroio do Meio, 28 de fevereiro de 2013.

O Oficial Registrador: _____ (Bel. Donato Thomas)

Emolumentos: Retificação Art. 213, I, "b", "c", "P" e "g" - LRP: R\$ 52,20 (0007.04.1200009.00528 = R\$ 0,70)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,10 (0007.01.1200010.13759 = R\$ 0,30)

Av.5 - 12.416 - Protocolo nº56315 de 18/02/2013 - **CPF** - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no livro nº170, de Transmissões, fls.072 e 073, sob nº21.728-035/2013, em 14/02/2013, pelo Tabelionato de Arroio do Meio/RS; instruída com consulta pública do comprovante de cadastro e situação cadastral no CPF, averbo para fazer constar que a proprietária **LORECI ARNHOLD**, está inscrita no CPF sob nº761.189.400-53.

Arroio do Meio, 28 de fevereiro de 2013.

O Oficial Registrador: _____ (Bel. Donato Thomas)

Emolumentos: Retificação Art. 213, I, "b", "c", "P" e "g" - LRP: R\$ 52,20 (0007.04.1200009.00529 = R\$ 0,70)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,10 (0007.01.1200010.13760 = R\$ 0,30)

R.6 - 12.416 - Protocolo nº56315 de 18/02/2013 - **COMPRA E VENDA - TRANSMITENTES**: ODÁCIO POSSENTI, CPF nº738.052.979-04, brasileiro, divorciado, pedreiro, residente e domiciliado na Rua B, nº456, Loteamento do Wathier, Bairro São Caetano, Arroio do Meio/RS; e LORECI ARNHOLD, CPF nº761.189.400-53, brasileira, divorciada, costureira, residente e domiciliada na Rua Professor José Bersch, nº514, apto.301, Bairro São José, Arroio do Meio/RS; **ADQUIRENTE**: **JOSÉ CLÁUDIO ROVÊA**, CPF nº500.350.020-34, brasileiro, industrial, residente e domiciliado na Rua São Cristovão, nº191, Bairro Barra do Forqueta, Arroio do Meio/RS, casado pelo Regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei nº6.515/77, em 30/03/1991, com **MÁRCIA BLOSS ROVÊA**.- **FORMA DO TÍTULO**: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no livro nº170, de Transmissões, fls.072 e 073, sob nº21.728-035/2013, em 14/02/2013, pelo Tabelionato de Arroio do Meio/RS; **VALOR**: R\$100.000,00 (cem mil reais); **AVALIAÇÃO FISCAL**: R\$100.000,00 (cem mil reais), em 29/01/2013; **IMÓVEL**: O terreno com a superfície de **968,00m²** (novecentos e sessenta e oito metros quadrados), sem benfeitorias, anteriormente descrito; **ORIGEM**: Mat.12.416; Pelos transmitentes foi declarado que não são equiparados à empresa para os fins da Lei nº8.212/91, do Decreto nº3.048/99, alterado pelo Decreto nº3.265/99 e da Ordem de Serviço do INSS/DAF nº211/99, sendo que os vendedores não possuem empregados.- O adquirente declara que dispensa os transmitentes da apresentação das demais certidões negativas fiscais não mencionadas na escritura. As partes contratantes dispensam a apresentação das Certidões de Feitos Ajuizados da Justiça do Trabalho, da Justiça Federal e da Justiça Estadual, tanto da esfera cível quanto da criminal, cabendo ainda mencionar que as partes contratantes foram previamente alertadas pelo Tabelião de Notas sob os riscos decorrentes da não apresentação (dispensa) das referidas Certidões de Feitos Ajuizados.- Segundo a Escritura

CONTINUA NA FICHA Nº 2.....

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Comarca de Arroio do Meio
Registro de Imóveis de Arroio do Meio
Bel. Donato Thomas - Oficial Registrador

Continuação da Página Anterior

CNM: 098491.2.0012416-12

MATRÍCULA



OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE ARROIO DO MEIO - RS

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

Arroio do Meio, 28 de fevereiro de 2013.

FICHA

MATRÍCULA

002

12.416

Pública foram apresentadas: Certidão Negativa de Débitos nº78/2013, expedida pela Prefeitura Municipal de Arroio do Meio/RS, em 08/02/2013, em nome de Odácio Possenti e Loreci Arnhold.- Certidões Negativas de Débitos Trabalhistas nº16323206/2013 e nº16323258/2013, em nome de Odácio Possenti, CPF nº738.052.979-04 e Loreci Arnhold, CPF nº761.189.400-53, expedidas em 25/01/2013, pela Justiça do Trabalho.- Arroio do Meio, 28 de fevereiro de 2013.

O Oficial Registrador: _____ (Bel. Donato Thomas)

Emolumentos: Registro com valor declarado: R\$ 414,60 (0007.07.1200009.00254 = R\$ 8,10)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,10 (0007.01.1200010.13761 = R\$ 0,30)

Av.7 - 12.416 - Protocolo nº56315 de 18/02/2013 - **PACTO ANTENUPCIAL** - Escritura Pública de Compra e Venda, objeto do R.6-12.416, averbo para fazer constar que o proprietário **JOSÉ CLÁUDIO ROVÊA** casou com **MÁRCIA BLOSS ROVÊA**, em 30/03/1991, pelo Regime da Comunhão Universal de Bens, cuja Escritura Pública de Pacto Antenupcial foi registrada no registro de imóveis de Rolante/RS, sob nº1.937, livro 3-RA.- Arroio do Meio, 28 de fevereiro de 2013.

O Oficial Registrador: _____ (Bel. Donato Thomas)

Emolumentos: Retificação Art. 213, I, "b", "c", "P" e "g" - LRP: R\$ 52,20 (0007.04.1200009.00530 = R\$ 0,70)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,10 (0007.01.1200010.13762 = R\$ 0,30)

Av.8 - 12.416 - Protocolo nº56934 de 06/05/2013 - **CPE** - Nos termos do Contrato nº155552640412-9 por instrumento particular de mutuo de dinheiro com obrigações e alienação fiduciária, instruída com consulta pública do comprovante de cadastro e situação cadastral no CPF, averbo para fazer constar que a proprietária **MARCIA BLOSS ROVEA**, está inscrita no CPF sob nº557.066.140-91.-

Arroio do Meio, 14 de maio de 2013.

O Oficial Registrador: _____ (Bel. Donato Thomas)

Emolumentos: Retificação Art. 213, I, "b", "c", "P" e "g" - LRP: R\$52,20 (0007.04.1200009.01043 = R\$0,70)

Processamento eletrônico de dados: R\$3,10 (0007.01.1300003.03429 = R\$0,30)

R.9 - 12.416 - Protocolo nº56934 de 06/05/2013 - **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Nos termos do Contrato nº155552640412-9 por instrumento particular de mutuo de dinheiro com obrigações e alienação fiduciária, na forma do artigo 38 da Lei nº9.514, de 20/11/1997, emitido em 06/05/2013, pela Caixa Econômica Federal - CEF, agência de Arroio do Meio/RS; os proprietários, **JOSÉ CLAUDIO ROVEA**, CPF nº500.350.020-34, nascido em 17/05/1967, administrador, e, sua esposa **MARCIA BLOSS ROVEA**, CPF nº557.066.140-91, nascida em 09/06/1968, do lar, ambos brasileiros, casados pelo Regime da Comunhão Universal de Bens, residentes e domiciliados na Rua São Cristovão, nº191, Bairro Barra do Forqueta, Arroio do Meio/RS, alienam em caráter fiduciário o imóvel constante da presente matrícula, em favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, CNPJ/MF nº00.360.305/0001-04; bem como todas as acessões, benfeitorias, melhoramentos, construções e instalações que lhe forem acrescidas, como garantia do financiamento no valor de R\$75.000,00 (setenta e cinco mil reais), com a taxa de juros representada pela TR - Taxa Referencial de Juros, acrescida do Cupom de 16,5600% ao ano, com prazo de amortização de 180 (cento e oitenta) meses, cuja garantia foi avaliada em R\$150.000,00; e, o valor do imóvel para fins de venda em público leilão é de R\$150.000,00; e demais condições constantes do contrato

CONTINUA NO VERSO

Bel. Donato Thomas - Oficial

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Comarca de Arroio do Meio
Registro de Imóveis de Arroio do Meio
Bel. Donato Thomas - Oficial Registrador

Continuação da Página Anterior

CNM: 098491.2.0012416-12

MATRÍCULA



OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE ARROIO DO MEIO - RS

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

Arroio do Meio, 09 de dezembro de 2021.

FICHA

MATRÍCULA

003

12.416

Av.14 - 12.416 - Protocolo nº80189 de 02/12/2021 - **CONSTRUÇÃO** - Nos termos do requerimento de José Cláudio Rovêa e Márcia Bloss, datado de 07/12/2021, instruído com carta de habitação nº2660, datada de 05/03/2013, certidão municipal nº120/2013, datada de 07/03/2013, expedida pela Prefeitura Municipal de Arroio do Meio/RS, certidão municipal de avaliação do imóvel nº82/2013, datada de 08/02/2013, e certidão negativa de débitos relativos a tributos federais e a dívida ativa da União, emitida em 29/11/2021, pela SERFB, nº de aferição:60.013.38484/64-001, averbo para fazer constar a construção de uma casa, em alvenaria e concreto, com **159,20m²** (cento e cinquenta e nove metros e vinte decímetros quadrados) de área construída, de nº191, em conformidade com o processo de construção nº13934/03 e nº62339/13, e processo de vistoria nº61838/13, cabendo 50% para cada requerente, para a qual os mesmos atribuem o valor de R\$150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), avaliada para efeitos fiscais em R\$158.445,00 (cento e cinquenta e oito mil e quatrocentos e quarenta e cinco reais).- Arroio do Meio, 09 de dezembro de 2021.

O Oficial Registrador: _____ (Bel. Donato Thomas)

Emolumentos: Averbação com valor declarado: R\$379,60 (0007.08.2000001.00584 = R\$49,50)

Processamento eletrônico de dados: R\$5,30 (0007.01.2000006.16855 = R\$1,40)

R.15 - 12.416 - Protocolo nº80430 de 27/12/2021 - **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Nos termos do Contrato nº1.4444.1707931-4 por instrumento particular de mútuo de dinheiro com obrigações e alienação fiduciária, na forma do artigo 38 da Lei nº9.514/1997, emitido em 23/12/2021, pela Caixa Econômica Federal - CEF, agência de Arroio do Meio/RS; o devedor/proprietário, **JOSÉ CLÁUDIO ROVÊA**, CPF nº500.350.020-34, brasileiro, nascido em 17/05/1967, divorciado, administrador, residente e domiciliado na Rua São Cristóvão, nº191, Bairro Barra do Forqueta, Arroio do Meio/RS; e a proprietária e interveniente garantidora **MARCIA BLOSS**, CPF nº557.066.140-91, brasileira, nascida em 09/06/1968, divorciada, aposentada exceto funcionária pública, residente e domiciliada na Rua São Cristóvão, nº191, Bairro Barra do Forqueta, Arroio do Meio/RS, alienam em caráter fiduciário o imóvel constante da presente matrícula, em favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, CNPJ/MF nº00.360.305/0001-04; bem como todas as acessões, benfeitorias, melhoramentos, construções e instalações que lhe forem acrescidas, como garantia do financiamento no valor de R\$288.000,00 (duzentos e oitenta e oito mil reais), com taxa anual de juros nominal de 12,0000% e efetiva de 12,6825%, com prazo de amortização de 120 (cento e vinte) meses, cuja garantia foi avaliada em R\$602.000,00; e, o valor do imóvel para fins de venda em público leilão é de R\$602.000,00; e demais condições constantes do contrato.-

Arroio do Meio, 06 de janeiro de 2022.

O Oficial Registrador: _____ (Bel. Donato Thomas)

Emolumentos: Registro com valor declarado: R\$1.363,60 (0007.08.2000001.00612 = R\$49,50)

Processamento eletrônico de dados: R\$5,30 (0007.01.2000006.18567 = R\$1,40)

Av.16 - 12.416 - Protocolo nº84780 de 06/06/2023 - **ACÃO AJUIZADA** - Nos termos do requerimento, datado de 06/06/2023, instruído com Certidão Judicial para fins de averbação, datada de 06/06/2023, assinada pelo Juíz Marcelo da Silva Carvalho, averbo para fazer constar que os eventuais direitos e ações sobre o imóvel do fiduciante José Cláudio Rovêa, CPF nº500.350.020-34, está sujeito à penhora, arresto ou indisponibilidade, nos termos do Artigo 828 do CPC, conforme processo de Execução de

CONTINUA NO VERSO

Bel. Donato Thomas - Oficial

Continua na Próxima Página



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Comarca de Arroio do Meio
Registro de Imóveis de Arroio do Meio
Bel. Donato Thomas - Oficial Registrador

Continuação da Página Anterior

CNM: 098491.2.0012416-12

Arroio do Meio, 21 de junho de 2023.

FICHA	MATRÍCULA
003	12.416
VERSO	

Título Extrajudicial nº5005272-71.2023.8.21.0017, da 1ª Vara Cível da Comarca de Lajeado/RS, movido por Banco Bradesco S.A., CNPJ nº60.746.948/0001-12, contra José Cláudio Rovêa, CPF nº500.350.020-34 e Asset Operações Financeiras Ltda, CNPJ nº36.898.461/0001-12, sendo o valor da ação de R\$144.280,19 (cento e quarenta e quatro mil, duzentos e oitenta reais e dezenove centavos).-

Arroio do Meio, 21 de junho de 2023.

O Oficial Registrador: _____ (Bel. Donato Thomas)

Emolumentos: Averbação com valor declarado: R\$374,70 (0007.07.2100002.02339 = R\$48,30)

Processamento eletrônico de dados: R\$6,40 (0007.01.2000006.47343 = R\$1,80)

Av.17 - 12.416 - Protocolo nº85809 de 06/10/2023 - **ACÃO AJUIZADA** - Nos termos do requerimento de Cooperativa de Crédito e Investimento com Interação Solidária Essência - Cresol Essência, datado de 04/10/2023, instruído com Certidão Judicial para fins de averbação, datada de 02/10/2023, assinada pelo Juíz João Regert, averbo para fazer constar que os eventuais direitos e ações sobre o imóvel do fiduciante José Cláudio Rovêa, CPF nº500.350.020-34, está sujeito à penhora, arresto ou indisponibilidade, nos termos do Artigo 828 do CPC, conforme processo de Execução de Título Extrajudicial nº5002793-13.2023.8.21.0080, da Vara Judicial da Comarca de Arroio do Meio/RS, movido por Cooperativa de Crédito e Investimento com Interação Solidária Essência - Cresol Essência, CNPJ nº06.031.727/0001-12, contra José Cláudio Rovêa, CPF nº500.350.020-34, Indianara Rovea, CPF nº028.288.620-62, Joice Meyer Giovanella, CPF nº012.231.610-05, Rodolfo Bosse de Jesus, CPF nº036.343.490-93, sendo o valor da ação de R\$169.101,25 (cento e sessenta e nove mil, cento e um reais e vinte e cinco centavos).-

Arroio do Meio, 20 de outubro de 2023.

O Oficial Registrador: _____ (Bel. Donato Thomas)

Emolumentos: Averbação com valor declarado: R\$417,90 (0007.08.2200004.00624 = R\$65,30)

Processamento eletrônico de dados: R\$6,40 (0007.01.2300001.05720 = R\$1,80)

Av.18 - 12.416 - Protocolo nº86778 de 01/02/2024 - **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** - Fica consolidada a propriedade do imóvel objeto desta matrícula, em nome da fiduciária, **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, Instituição Financeira sob a forma de empresa pública, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ sob nº00.360.305/0001-04, nos termos do Art. 26, § 7º, da Lei 9.514/97, tendo em vista que, a seu requerimento, foram intimados os fiduciários, **JOSÉ CLÁUDIO ROVÊA**, CPF nº500.350.020-34, e, **MÁRCIA BLOSS**, CPF nº557.066.140-91, para satisfazer, no prazo de quinze dias, as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, assim como os demais encargos, inclusive das despesas de cobrança e intimação, sem que os fiduciários tenham purgado a mora. Esta averbação é feita à vista da prova do pagamento, pela fiduciária do Imposto de Transmissão Inter Vivos (ITBI), por intermédio da guia nº405/2023 de 17/05/2023, cujo imóvel foi avallado para efeitos fiscais em R\$615.669,22 (seiscentos e quinze mil, seiscentos e sessenta e nove reais e vinte e dois centavos), ficando arquivada em Ofício.-

Arroio do Meio, 16 de fevereiro de 2024.

O Oficial Registrador Substituto: _____ (Bel. Guilherme Thomas)

Emolumentos: Averbação com valor declarado: R\$ 1.327,60 (0007.09.2400001.00027 = R\$ 90,00)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,60 (0007.01.2300001.11777 = R\$ 2,00)

CONTINUA NA FICHA Nº

Era o que me cumpria certificar e acima me reporto e dou fé.

Arroio do Meio - RS, 16 de fevereiro de 2024.

Total: R\$ 72,70

Certidão 6 páginas: R\$ 42,70 (0007.04.2300002.02290 = R\$ 4,90)

Busca em livros e arquivos: R\$ 12,50 (0007.03.2400001.00112 = R\$ 4,00)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,60 (0007.01.2300001.11817 = R\$ 2,00)



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
098491 53 2024 00002710 63

() Bel. Donato Thomas-Oficial Registrador

() Bel. Guilherme Thomas-2º Registrador Substituto

() Bel. Eunice Arlete Thomas-1ª Registradora Substituta

() Ana Léia Hollmann Lougue-Escrivente Autorizada