

de São Paulo

matrícula

80.487

ficha

01

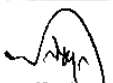
São Paulo, 27 de setembro de 1985

**IMÓVEL:**- BOX Nº 76-A, localizado no 7º andar do EDIFÍCIO GARAGEM AUTOMÁTICA FLORÊNCIO DE ABREU, sito à Rua Florêncio de Abreu, nº 282, no 1º Sub-distrito - Sé, com a área útil de 19,30ms2., uma área comum de 10,2658ms2. e uma área total de 29,5658ms2. e uma participação ideal no terreno e coisas de propriedade comum de 0,65789% de seu todo.

**CONTRIBUINTE:**- 001.050.0230-5.

**PROPRIETÁRIOS:**- LIBER ROISMANN, do comércio e sua mulher AIDA ROISMANN, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, RG. nºs. 463.929-SSP-SP. e 771.990-SSP-SP., respectivamente, inscritos em conjunto no CPF. sob nº 028.760.518-34, domiciliados nesta Capital, à Rua Gabriel dos Santos, nº 756, apto. 91.

**REGISTRO ANTERIOR:**- Transcrição nº 41.166, deste Registro.-

  
Waldyr Waldor - Oficial Subst.

R.01/ 80.487 Data: 27/setembro/1985

Pela escritura datada de 29 de Julho de 1985, de Notas do 20º Cartório desta Capital, livro 1031, fls. 0349, os proprietários, já qualificados; e, LYDIA SAVIANO DE MORAES, brasileira, viúva, comerciante, RG. nº 1.034.083-SSP-SP., CPF. nº 496.090.768-15, domiciliada nesta Capital, à Avenida Brigadeiro Luiz Antonio, nº 4605, transmitiram por venda a CASA SAVIANO COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO LTDA., inscrita no CGC. sob nº 60.575.628/0001-47, com sede nesta Capital, à Rua Florêncio de Abreu, nº 120, representada por Labib Jabur Madi, o imóvel, pelo valor de Cr\$.500.000. Sendo a fração ideal do terreno, que corresponde ao imóvel, transmitida pelos proprietários e as benfeitorias por Lydia Saviano de Moraes.-

Continua no verso.

matrícula  
**80.487**

ficha  
**01**  
verso

CNS: 11.349-8

Márcus A. A. Púlco  
Escritor Habilitado

Waldyr Waldyr - Oficial Subst.<sup>o</sup>

Av.02/

Data: 24/JULHO/2018

Verifica-se que **CASA SAVIANO COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO LTDA.** passou a denominar-se **CASA SAVIANO COMERCIO DE PLASTICOS INDUSTRIAIS E ISOLANTES ELETRICOS LTDA.**, conforme prova o instrumento particular da 26ª Alteração Contratual e Consolidação do Contrato Social datado de 10 de fevereiro de 2005, registrado sob o nº 65.152/05-0 em 21 de fevereiro de 2005, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, por Certidão referida na Av.03, Protocolo nº 552.114 de 18/07/2018.

*Carla S. C. Santos*  
Oficial Substituta

Av.03/

Data: 24/JULHO/2018

Por Certidão expedida em 17 de julho de 2018, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 30ª Vara Cível do Foro Central desta Capital, nos autos da Execução Civil, processo nº 1103756-43.2016.8.26.0100, em que são partes: **FUNDAÇÃO ANTONIO ANTONIETA CINTRA GORDINHO**, CNPJ nº 60.875.218/0001-11 (exequente) e **LAMINEX COMERCIO DE PLASTICOS INDUSTRIAIS E ISOLANTES ELETRICOS LTDA.**, CNPJ nº 01.432.041/0001-10, e **CASA SAVIANO COMERCIO DE PLASTICOS INDUSTRIAIS E ISOLANTES ELETRICOS LTDA.**, CNPJ nº 60.575.628/0001-47 (executados), verifica-se que foi procedida à penhora do imóvel desta matrícula, de propriedade de Casa Saviano Comércio de Plásticos Industriais e Isolantes Eletricos Ltda. Valor da dívida: R\$102.825,49. Figura como depositário: **CASA SAVIANO COMERCIO DE PLASTICOS INDUSTRIAIS E ISOLANTES ELETRICOS LTDA.** Protocolo nº 552.114 de 18/07/2018.

*Carla S. C. Santos*  
Oficial Substituta

continua na ficha 2

matrícula  
**80.487**

ficha  
**02**

Av.04/

Data: 09/OUTUBRO/2018

Por Certidão expedida em 03 de outubro de 2018, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 7ª Vara do Trabalho de São Paulo - 2ª Região, nos autos da Execução Trabalhista, processo nº 10004786720165020060, em que são partes: **IVONILDES GUIMARÃES DANTAS GONÇALVES**, CPF/MF nº 317.618.105-10 (exequente) e **CASA SAVIANO COMERCIO DE PLASTICOS INDUSTRIAIS E ISOLANTES ELETRICOS LTDA.**, CNPJ nº 60.575.628/0001-47 (executada), verifica-se que foi procedida à penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$113.240,54. Figura(m) como depositário(s): **CASA SAVIANO COMERCIO DE PLASTICOS INDUSTRIAIS E ISOLANTES ELETRICOS LTDA.** Protocolo nº 556.020 de 04/10/2018.



**Paulo S. R. Ornellas**  
Oficial Interino

Av.05/

Data: 28/FEVEREIRO/2023

Por Certidão expedida em 15 de fevereiro de 2023, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo 12º Ofício Cível do Foro Central desta Capital, nos autos da Execução Civil, processo nº 0007362-20.2018.8.26.0100, em que são partes: **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GARAGEM FLORENCIO ABREU**, CNPJ nº 54.199.351/0001-08 (exequente) e **CASA SAVIANO COMERCIO DE PLASTICOS INDUSTRIAIS E ISOLANTES ELETRICOS LTDA.**, CNPJ nº 60.575.628/0001-47 (executado), verifica-se que foi procedida à penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$17.192,67. Figura(m) como depositário(s): **CASA SAVIANO COMERCIO DE PLASTICOS INDUSTRIAIS E ISOLANTES ELETRICOS LTDA.** Protocolo nº 638.826 de 16/02/2023. Selo Digital: 113498331000000079555823Q.

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.