

1 - INTRODUÇÃO

O objetivo do trabalho é a avaliação das vagas de garagem descritas nas Matrículas nºs 167.903 e 167.917, ambas do 4º Registro de Imóveis de São Paulo, *fls.* 93/94 e 95/96, caracterizadas como vaga de garagem localizadas no 3º e 7º andar, vagas 34 A e vaga 74 A, respectivamente, do Edifício Garagem Automatica Florêncio de Abreu, situado na Rua Florêncio de Abreu, nº 282, Sé - nesta capital.

A signatária foi honrada com a nomeação no *r.* despacho de *fls.* 111.

2 - VISTORIA

A subscritora compareceu no local no dia 11 de dezembro de 2.023 e foi recebida pela Sra. Roseli, pelo Sr. Rivaldo, responsáveis pelo estacionamento, bem como pelo sr. Robson, assistente técnico do Autor.

O Edifício Garagem Automatica Florêncio de Abreu está situado na Rua Florêncio de Abreu, nº 282, no quarteirão complementado pelas Ruas Carlos de Sousa Nazaré, 25 de março e Rua Constituição, conforme mapa da localização parcialmente reproduzido a seguir:

Esse documento é uma reprodução digitalizada de um documento original. Para mais informações, consulte o site: <http://www.crecisp.org.br>.
Palavra-chave: <http://www.crecisp.org.br>.
Pala...

De acordo com a ilustração¹ abaixo, o imóvel localiza-se no Setor 001, Quadra 050.



O centro da Capital vem enfrentando, há bastante tempo, lento e gradativo processo de deterioração e desvalorização dos imóveis. De forma generalizada há queda dos valores de venda e de locação, ao longo dos anos, a despeito dos inúmeros planos de reavivamento de iniciativa pública e privada.

Um dos efeitos sofridos foi a mudança dos escritórios localizados no centro para diversas outras regiões da capital, tais como Avenida Paulista, Avenida Faria Lima, Avenida Luiz Carlos Berrini, entre outras, o que

¹ https://geosampa.prefeitura.sp.gov.br/PaginasPublicas/_SBC.aspx# disponível em 26 de dezembro de 2023.

Esse documento é cópia do original disponível em https://geosampa.prefeitura.sp.gov.br/PaginasPublicas/_SBC.aspx# disponível em 26 de dezembro de 2023. O número do documento é 244466825804. O endereço de e-mail de contato é marinarolfesen@yahoo.com.

acarretou diminuição considerável de pessoas que frequentavam a região, afetando duramente a economia do centro da cidade.

Ademais, a região sofre influência da população flutuante usuária de drogas, por estar nas proximidades da “Cracolândia” e, como consequência, de delitos que dela decorrem. Importante ressaltar que, na data de 10 de dezembro de 2023, foi noticiado pela imprensa, ou seja, um dia antes da realização desta vistoria, que um jovem foi vítima de latrocínio na Rua do Edifício Garagem.²

O Edifício Garagem Automática Florencio de Abreu é composto de 01 Bloco com 20 pavimentos, sendo: 02 subsolos – destinado a estacionamento de veículos; 18 superiores – com 160 vagas, destinado a estacionamento de veículos, contando com um único elevador.

As vagas avaliadas situam-se no 3º e 7º andar do edifício, sendo 34 A e 74 A, respectivamente.

Cada uma das vagas de garagem tem área total de 19,30m².

A idade aparente do edifício é de 45 anos e o estado de conservação é regular.

A seguir apresentamos fotografias do edifício e dos pavimentos, onde se situam as vagas de garagem.

² <https://www.estadao.com.br/sao-paulo/jovem-morre-esfaqueado-apos-reagir-a-assalto-no-centro-de-sp-nprm/> disponível em 26 de dezembro de 2023.

Esse documento é o original digitalizado e assinado digitalmente por MARINA ROLFSEN em 10/12/2023 às 14:50:06. O número do documento é 24466825804. Para mais informações, consulte o site: <http://www.sp.gov.br>



Vista da rua e do Edifício Garagem Automatica Florêncio de Abreu

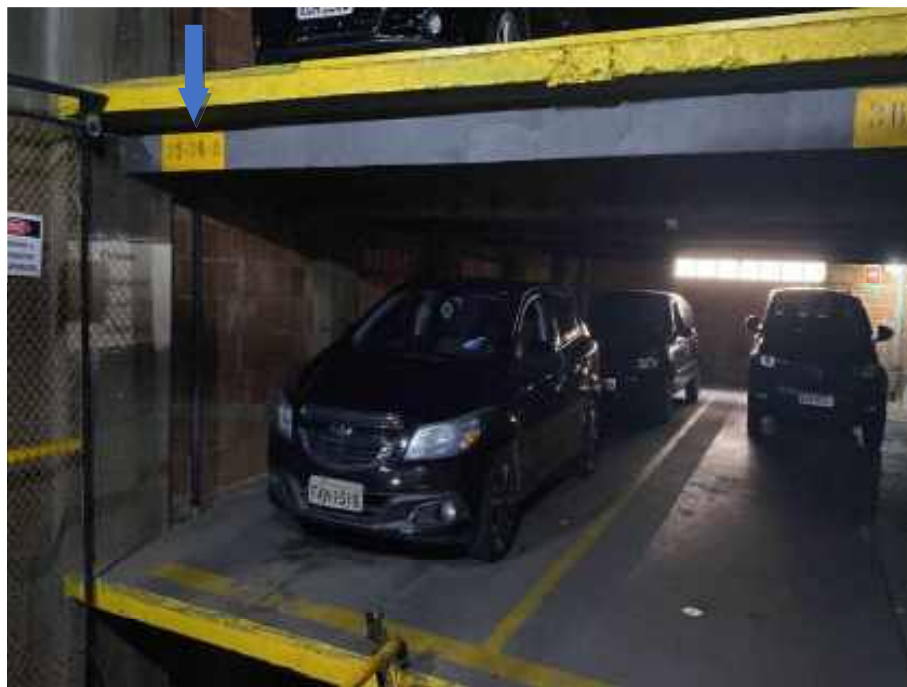


Vista da entrada e saída do edifício

Esse documento contém informações sigilosas e confidenciais. Qualquer uso não autorizado é proibido e pode resultar em sanções legais. Se você não é o destinatário, não deve divulgar, copiar ou usar essas informações para qualquer finalidade. Por favor, notifique imediatamente o remetente caso tenha recebido este documento por engano. Obrigado por sua atenção.



Vista interna da garagem



Vista da garagem 34 A

Esse documento é propriedade exclusiva do escritório de arquitetura e não pode ser reproduzido, total ou parcialmente, sem a autorização expressa do autor. O uso não autorizado é considerado crime e passível de punição legal. O presente documento é propriedade exclusiva do escritório de arquitetura e não pode ser reproduzido, total ou parcialmente, sem a autorização expressa do autor. O uso não autorizado é considerado crime e passível de punição legal. O presente documento é propriedade exclusiva do escritório de arquitetura e não pode ser reproduzido, total ou parcialmente, sem a autorização expressa do autor. O uso não autorizado é considerado crime e passível de punição legal.

4 – RESPOSTAS AOS QUESITOS

4.1– Quesitos do Autor (fls. 124/125)

A) Informe o Sr. Perito a data da edificação do imóvel.

Resposta- A idade aparente do edifício é de 45 anos.

B) Informe o Sr. Perito se toda a construção se encontra devidamente averbada perante a Prefeitura Municipal de São Paulo e registrada perante o Cartório de Registro de Imóveis, bem como, se houver divergência informe o Sr. Perito o e quantifique a metragem desta divergência.

Resposta- Prejudicado. O objeto deste trabalho é a avaliação das vagas de garagem.

C) Informe o Sr. Perito se existem tributos incidentes sobre o imóvel, vencidos e não pagos, especificando a natureza, datas e valores inadimplentes?

Resposta- Prejudicado. As matrículas das vagas não trouxeram os números de contribuintes, necessários para a verificação de eventual débito.

D) Informe o Sr. Perito se o imóvel está liberado para alienação ou se há ônus ou hipoteca, consultando, inclusive a Central de Indisponibilidade. Se positivo, qual o valor da hipoteca ou do saldo devedor?

Resposta- Prejudicado. O objeto deste trabalho é a avaliação das vagas de garagem.

4.2– Quesitos dos Réus

Não houve formulação de quesitos.

Esse documento é o produto de um processo de digitalização de um documento em PDF. O texto original pode conter erros de digitação e o texto aqui apresentado pode não refletir exatamente o conteúdo original. Para mais informações, consulte o documento original.

Robson Kennedy Dias da Costa

Corretor de Imóveis – CRECI/SP nº. 79.815

AVALIAÇÃO IMÓBILIÁRIA

Sob a confiança de nomeação como assistente técnico para atuar nos autos processo nº. 0044243-54.2022.8.26.0100 (cumprimento de sentença) em curso perante a 44ª Vara Cível do Foro Central – Dr. João Mendes Jr. – São Paulo – SP lavra-se a presente avaliação imobiliária emitindo-se este parecer técnico na forma preconizada pelo artigo 6º da **Resolução Cofeci – Conselho Federal de Corretores de Imóveis nº. 1.066/2007** :

“Artigo 6º - A elaboração de Parecer Técnico de Avaliação Mercadológica é permitida a todo Corretor de Imóveis, pessoa física, regularmente inscrito em Conselho Regional de Corretores de Imóveis.”

Portanto, inicialmente demonstra-se a regular inscrição perante o Conselho Regional de Corretores de Imóveis, conforme imagem abaixo.

14122023, 10:45

CRECI-SP - Certidão de Regularidade



Serviço Público Federal
Conselho Regional de Corretores de Imóveis
Estado de São Paulo

CERTIDÃO DE REGULARIDADE

ROBSON KENNEDY DIAS DA COSTA
CRECI/SP Nº 079815-F

Reservado o direito do CRECI da 2ª Região de suspender ou cancelar o registro de inscrições em razão de débitos ou processos disciplinares, **CERTIFICAMOS** que a inscrição acima se encontra na presente data com seu registro **“ATIVO”**. Esta certidão refere-se exclusivamente à situação da inscrição no âmbito deste Conselho, não servindo como prova de regularidade junto a outros órgãos, nem da inexistência de débitos ou de antecedentes junto ao Departamento de Ética e Disciplina.

Informações adicionais sobre a eventual existência de débitos ou de antecedentes junto ao Departamento de Ética e Disciplina poderão ser obtidas através de Certidão de Inteiro Teor, mediante requerimento específico disponibilizado na página do Conselho, aba cidadã - certidões.

Código de autenticidade: 1CED89FCB8

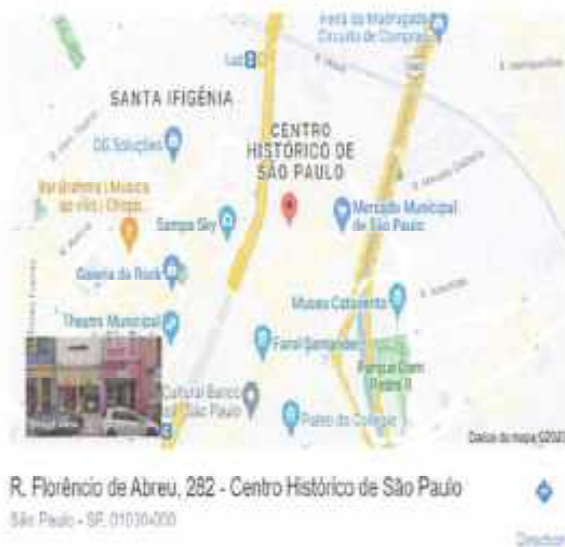
Data/hora de emissão: 14 de dezembro de 2023 às 10h45m52s

Válida até: 18h45m52s de 13 de janeiro de 2024

Certidão expedida gratuitamente.
Aprovada pela Portaria nº 3089/2005

Robson Kennedy Dias da Costa

Corretor de Imóveis – CRECI/SP nº. 79.815



R. Florêncio de Abreu, 282 - Centro Histórico de São Paulo
São Paulo - SP 01030-000



Objeto do estudo e finalidade.

O presente trabalho visa a avaliação acerca do valor comercial de BOX (vaga) de garagem situada à **Rua Florêncio de Abreu, nº. 282 – Centro – São Paulo – Capital – CEP 01030-00** sob pesquisa comparativa, visando contribuir com a resolução dos atos processuais em complemento ao trabalho realizado pelo Expert Judicial, Sra. Marina Rolfsen, inscrita no Creci/SP nº. 234.310, cujas constatações *in loco* ocorreram em 11 de dezembro de 2023, iniciado os trabalhos às 14:30hs.

Dos Documentos.

Para o presente trabalho foi concedido **acesso ao processo** em que subsistem às **duas certidões de matrículas imobiliárias** de n.ºs. **167.903 (fls., 93/94)** e **167.917 (fls., 95/96)** ambas do 04^º Cartório de Registro e Imóveis de São Paulo – SP, esclarecendo **não constar** nas aludidas matrículas o cadastro de contribuinte da Prefeitura Municipal de São Paulo, contudo, em pesquisas efetuadas no sistema GEOSAMPA (<https://sistemas.prefeitura.sp.gov.br/portalPublico/SIC.aspx>) da Prefeitura do Município de São Paulo, lograra-se encontrar o cadastro n.º. **001.050.0171**, evidenciando a necessidade de promover o cadastro na Prefeitura Municipal e respectiva averbação no Registro Imobiliário, vejamos:

Robson Kennedy Dias da Costa

Corretor de Imóveis – CRECI/SP nº. 79.815

Da constatação do imóvel

Comparecendo aos 11 de dezembro de 2023, iniciado os trabalhos às 14:30hs conforme noticiado no processo foram realizadas a constatações visuais do Condomínio Edifício Garagem Automática Florêncio de Abreu, em especial das vagas de garagens **Box nº. 34-A** (matricula nº. 197.903 do 4º RI/SP) e **Box nº. 74-A** (matricula nº. 197.917 do 4º RI/SP) conforme as fotos realizadas.

Box nº. 74-A



Box nº. 34-A



Apresenta a matrícula imobiliária nº. 167.903 emitida pelo 4º Registro de Imóveis de São Paulo Capital, correspondente ao **BOX 34-A** que a unidade tem o corresponde a fração de 0,65789% do terreno quanto a totalidade da edificação, com área útil de 19,30m² e, área comum de 10,2658m².

Apresenta a matrícula imobiliária nº. 167.917 emitida pelo 4º Registro de Imóveis de São Paulo Capital, correspondente ao **BOX 74-A** que a unidade tem o corresponde a fração de 0,65789% do terreno quanto a totalidade da edificação, com área útil de 19,30m² e, área comum de 10,2658m².

Robson Kennedy Dias da Costa

Corretor de Imóveis – CRECVSP nº. 79.815

A construção encontra-se conservada por manutenções, com indícios de desgaste natural reportando traçados de edificações erguidas na década de 1970, sem aparentes comprometimentos de uso, sob ressalva deste avaliador de que a aparência externa é melhor que a interna.

Para utilização das referidas unidades de garagem subsiste um único elevador, que transporta carros de passeio (*coupe, sedan ou SUV*) para os 20 (vinte) pavimentos, sendo dois subsolos e 18 andares, contendo ao total 160 (cento e sessenta) boxes de garagem, ressalvando este avaliador que em razão de subsistir apenas um único elevador em havendo problemas técnicos há o integral comprometimento da utilização de todas as vagas.

Subsistem duas rampas, onde a inferior serve para a entrada dos usuários/veículos e a rampa superior serve de saída para os usuários e veículos.



Robson Kennedy Dias da Costa

Corretor de Imóveis – CRECI/SP nº. 79.815

A ventilação é feita por fluxo natural, por frestas inseridas na fachada do prédio, inexistindo nos dois subsolos acesso a área externa, advindo arejamento apenas do duto em que se está alocado o elevador.



Subsistem escadas desencontradas fixadas nas paredes para eventual saída/fuga do manobrista/operador, cujo avaliador ressalva ainda haver uma porta de grade para acesso ao 4º andar inserida na fachada do prédio, conforme imagem acima.



Robson Kennedy Dias da Costa

Corretor de Imóveis – CRECI/SP nº. 79.815

Pesquisas comerciais.

Ao realizar pesquisas comerciais, diligenciara este assistente técnico encontrando os seguintes paradigmas com similitude de finalidade, uso, estrutura e posição geográfica, são eles:

1º PARADIGMA - Hasta Publica realizada em **junho / 2023** – processo 0040152-52.2021.8.26.0100, **três vagas de garagem** localizadas no Edifício GARAGEM AUTOMÁTICA AURORA (Rua Aurora nº. 424/440 SP/SP) valor da 1º hasta **R\$ 4.830,00** reduzido para 2º Hasta à **R\$ 2.420,00**. (Doc. 01).

2º PARADIGMA – Anúncio ZAP IMÓVEIS, **duas vagas de garagem** localizadas no Edifício GARAGEM AUTOMÁTICA ROOSEVELT (Rua Nestor Pestana nº. 12 SP/SP) valor **R\$ 10.000,00**. (Doc. 02)

4º PARADIGMA – Hasta Publica sem licitantes realizada em **setembro / 2023** – **uma vaga de garagem** localizadas no Edifício GARAGEM AUTOMÁTICA HASE (Rua Conselheiro Furtado nº. 70/80 SP/SP) valor da 1º hasta **R\$ 5.154,78** reduzido para 2º Hasta à **R\$ 3.608,34**. (Doc. 03).

Resumo.

1º paradigma -	atribuído o valor para três vagas de R\$ 4.830,00	valor unitário R\$ 1.610,00
2º paradigma -	atribuído o valor para duas vagas de R\$ 10.000,00	valor unitário R\$ 5.000,00
3º paradigma -	atribuído o valor para uma vaga de R\$ 5.154,78	valor unitário R\$ 5.154,78

Valor médio da pesquisa de mercado _____ **R\$ 2.420,00**

Robson Kennedy Dias da Costa

Corretor de Imóveis – CRECI/SP nº. 79.815

Conclusão.

Sopesados pelos parâmetros aqui declarados, conclui este assistente técnico que considerando a data da edificação, a condicionada utilização servida por único elevador que impacta no eventual infortúnio de inoperância plena, a constatada ausência de interesse comercial, o recuo do mercado imobiliário e por fim os paradigmas oriundos das pesquisas exemplificativas que foram realizadas, entende e avalia-se que o valor comercial está entre o máximo de R\$ 5.000,00 (cinco mil e duzentos reais) e o mínimo de R\$ 3.921,59 (três mil novecentos e vinte e um reais e cinquenta e nove centavos).

Encerramento e habilitação.

Encerra-se, o presente laudo com um total de 9 (nove) páginas impressas em seu anverso, ilustrando-se com o certificado profissional deste subscritor.



Firma-se a presente, aos 15 de dezembro de 2023, nesta capital do Estado de São Paulo.

Robson Kennedy Dias da Costa

Robson Kennedy Dias da Costa

CRECI/SP nº. 79.815



Menu



Garagens à Venda / Rua Nestor Pestana

Garagem à venda, 33m² - Consolação

Destaque



garagem para comprar em

Rua Nestor Pestana, 121 - Consolação, São Paulo - SP

Venda R\$ 10.000

condomínio R\$ 390

IPTU R\$ 320



33 m² 2 vagas



Evite cair em golpes: Nunca faça depósitos, transferências ou quaisquer adiantamentos sem conferência e/ou visita no imóvel.

[Reportar problema ou denunciar anúncio](#)

Envie uma mensagem

Nome

Telefone

E-mail

Olá, Gostaria de ter mais informações para comprar: Garagem, R\$ 10.000, Rua Nestor Pestana, 121 - Consolação, São Paulo - SP, que encontrei no ZAP. Aguardo seu contato, obrigado.

Enviar mensagem

Ao enviar mensagem ou clicar em ver telefone você concorda com os [termos de uso](#) e [política de privacidade](#) e confirma ter mais de 18 anos.

Usamos cookies para personalizar conteúdos e melhorar a sua experiência. Ao navegar neste site, você concorda com a nossa [Política de Cookies](#)

Entendi

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RODRIGO NEI IPKAVANN e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 05/07/2024 às 08:34, sob o número WUML22444055734681 Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/passeiодigital/qog/sabrc/ConferenciaDocumento.do, informe o processo 000774283-204.201728.8.286.01000 e código QR 4.

WhatsApp

JOSÉ GUILHERME DIAS

Código da oferta

No anunciante: E7U40SVV No ZAP: 2548936853

Favoritar

Compartilhar anúncio



Seja o primeiro a saber das novidades!

Instale o aplicativo e acompanhe as atualizações de novos imóveis!

Instalar Aplicativo

Características Garagem à venda - Consolação

IMÓVEL

Elevador

Portaria 24h

Duas (02) vagas de garagem cobertas, situadas em Edifício Garagem na Rua Nestor Pestana. Em frente ao empreendimento FLOW (da Gafisa). Próximo ao Edifício Copan

Simular Financiamento

Criar alerta de imóveis similares

Outras ofertas desse anunciante (3)

Conheça a região do bairro Consolação

Rua Nestor Pestana, 121 - Consolação, São Paulo - SP

Usamos cookies para personalizar conteúdos e melhorar a sua experiência. Ao navegar neste site, você concorda com a nossa [Política de Cookies](#).

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RODINEI PAVAN e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 05/07/2024 às 10:04, sob o número WJMJ24410583681 para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/passtadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 00371362-24.2023.8.26.0100 e código 98331KX64.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RODRINEI PAVANI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 05/02/2024 às 08:34, sob o número WJMJ24403533681 para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/passtadigital/pag/atmConferenciaDocumento.do, informe o processo 00374362-291.2018.8.26.0100 e código 833030364.

Explore o mapa



Conheça tudo sobre Consolação!

Serviços e mobilidade, história do bairro e muito mais.

[Acessar guia do bairro](#)

Encontre outros lançamentos similares



COMPRAR
Rua Doutor José Elias, Alto da Lapa

R\$ 269.900

41 - 132 m² 2 vagas




COMPRAR
Rua Henri Dunant, Santo Amaro

Sob consulta

39 - 261 m² 2 vagas




Você também pode gostar



Usamos cookies para personalizar conteúdos e melhorar a sua experiência. Ao navegar neste site, você concorda com a nossa [Política de Cookies](#)



LOTE 002

LOTE 002

DIREITOS PARTE IDEAL VAGA DE GARAGEM 13m² - LIBERDADE

As fotos são meramente ilustrativas

SEM LICITANTE

LANCE INICIAL

R\$5.154,78

Incremento Mínimo: R\$ 100,00

visualizações: 239

LEILOEIRO OFICIAL

Wanderley Samuel Pereira
JUICESP 981

22ª VARA CÍVEL

VAGAS DE GARAGEM - LIBERDADE

LEILÃO JUDICIAL

Online

Valor de Avaliação: R\$5.154,78

Data de abertura para lances:
25/07/2023 às 11:00

Data 1º Leilão: 28/07/2023 11:00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RODINEI PERAZZANI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 05/07/2024 às 08:34, sob o número WUJUL244055834801 para conferir o original. acesso ao site https://esaj.jus.br/pasadiigital/pg/atmConferenciaDocumento.do, informe o processo 000478223-204.20088.8.265.0100 e código(s) 8931K1B4.

h

Lance Inicial: R\$5.154,78

Data 2º Leilão: 17/08/2023 11:00

Lance Inicial: R\$3.608,34

Configurações do Leilão Online

(Para encerramento dos lotes)

Intervalo de tempo entre os lotes: 00:01:00

(intervalo de tempo definido entre cada lote)

Faixa de acréscimo de tempo: 00:03:00

(para novos lances ofertados dentro dessa faixa)

Tempo a acrescentar: 00:03:00

(caso sejam ofertados novos lances dentro da faixa de acréscimo)

Últimos Lances

Documentos

EDITAL

MATRÍCULA

LAUDO

Mais Informações

Compartilhar:



Detalhes do Lote

Comitente: 22ª VARA CÍVEL**Cidade:** São Paulo/SP**Endereço:** Rua Conselheiro Furtado, 70**Matrícula:** 60.526 do 1º CRI/SP**Descrição:** Direitos hereditários de parte Ideal 75% do box nº 16-C-4 no 16º andar do Condomínio Garagem Automática Hase, na rua Conselheiro Furtado, nº 70 e 80, no 2º subdistrito - Liberdade, com a área útil de 13,5863m², área comum de 6,8121m² e a fração ideal de 1,206667m², na área do terreno, ou seja, 02358%. Contribuinte nº 005.040.0921-4, Matrícula nº 60.526 do 1º CRI/SP. Ônus: Consta na Av.06/Av.07, da citada matrícula, penhora exequenda.**AVALIAÇÃO - R\$ 6.070,00 (09/2021). AVALIAÇÃO DA PARTE IDEAL DE 75% - R\$ 4.552,50, que será atualizada até a data do leilão pela Tabela Prática do TJ/SP****OBS.:** Conforme Laudo de Avaliação (fls. 574/595), o Edifício Garagem Automática Hase no qual se situa os imóveis acima descritos, é um edifício garagem comercial; constituído por um prédio localizado em meio de quadra sem recuos frontal e nem laterais. O prédio é composto de Térreo, 18 andares e subsolo. O edifício tem estrutura mista de concreto e alvenaria, tem no alinhamento frontal, a entrada de veículos e portas de enrolar de ferro na entrada da garagem. O edifício foi edificado para ser uma garagem coletiva automática, dispõe de 24 vagas em cada pavimento. Total de 424 vagas. Existem dois elevadores para movimentação dos automóveis inclusive com movimento deslizante horizontal. Cada elevador pode distribuir 24 vagas em cada pavimento parte nos fundos e na parte da frente do elevador que fica no meio do prédio.**OBS:** Conforme pesquisa realizada na Prefeitura Municipal de São Paulo/SP (14.06.2023) sobre referidos imóveis Constam Débitos de IPTU/DÍVIDA ATIVA, conforme segue: LOTE 2) - Contribuinte nº 005.040.0921-4, IPTU no valor de R\$ 133,68 e DÍVIDA ATIVA no valor total de R\$ 440,63, cujos valores deverão ser atualizados até a data do leilão.**Processo:** 4002678-91.2012.8.26.0100 [Acessar Processo](#)**Vara:** 22ª Vara Cível**Comarca:** São Paulo**Exequente:** BANCO BRADESCO S/A**Executado:** Irajá Índio Ribeiro - ME**Comissão:** 5%

[Como Participar?](#)

[Fale Conosco](#)

CONECTE-SE



Receba nosso informativo

Nunca vamos compartilhar seu email.

Digite seu nome

Seu melhor email

Enviar

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RODINEI PAVAN e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 05/02/2024 às 08:04, sob o número WJMJ24403583681 para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/passtadigital/pag/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0037362-24.2023.8.26.0100 e código YSPCKR64.

h



Serviço Público Federal
Conselho Regional de Corretores de Imóveis
Estado de São Paulo

CERTIDÃO DE REGULARIDADE

ROBSON KENNEDY DIAS DA COSTA
CRECI/SP Nº 079815-F

Ressalvado o direito do CRECI da 2ª Região de suspender ou cancelar o registro de inscrições em razão de débitos ou processos disciplinares, **CERTIFICAMOS** que a inscrição acima se encontra na presente data com seu registro "ATIVO". Esta certidão refere-se exclusivamente à situação da inscrição no âmbito deste Conselho, não servindo como prova de regularidade junto a outros órgãos, nem da inexistência de débitos ou de antecedentes junto ao Departamento de Ética e Disciplina.

Informações adicionais sobre a eventual existência de débitos ou de antecedentes junto ao Departamento de Ética e Disciplina poderão ser obtidas através de Certidão de Inteiro Teor, mediante requerimento específico disponibilizado na página do Conselho, aba cidadão - certidões.

Código de autenticidade: 1CED80FCB8

Data/hora de emissão: 14 de dezembro de 2023 às 10h45m52s

Válida até: 10h45m52s de 13 de janeiro de 2024

Certidão expedida gratuitamente.

Aprovada pela Portaria nº 3089/2005

O contato com o CRECISP será realizado exclusivamente por videoconferência pelo link atendimento.crecisp.gov.br - Acesse o site www.crecisp.gov.br e obtenha mais informações.