



**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**DESPACHO**

**Agravo de Instrumento**      Processo nº 2318118-77.2024.8.26.0000

Relator(a): **THIAGO DE SIQUEIRA**

Órgão Julgador: **14ª Câmara de Direito Privado**

Cuida-se de agravo de instrumento interposto contra a r. decisão de fls. 102 proferida em embargos de terceiro, rejeitou o pedido de liminar visando suspender a alienação do imóvel objeto da matrícula nº 75.373 do Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santos, mediante a realização de hasta pública com início no dia 15.10.2024.

Atento à fundamentação apresentada, defiro em parte o efeito suspensivo requerido pela agravante, unicamente para sobrestar eventual expedição de carta de arrematação ou de adjudicação relativamente ao bem objeto da demanda, até o julgamento deste recurso.

Intime-se a parte agravada, nos termos do art. 1.019, II do CPC/2015, para que responda, no prazo de 15 dias, facultando-lhe a juntada de peças que entender convenientes.

Serve cópia da presente decisão como ofício.

Int.

São Paulo, 17 de outubro de 2024.

**THIAGO DE SIQUEIRA**  
**Relator**