



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA de Diadema
2ª VARA CÍVEL
diadema2cv@tjsp.jus.br

DECISÃO

Processo: 1015719-41.2022.8.26.0161 - Execução de Título Extrajudicial
Exequente: Condomínio Residencial Mazzaferro I
Advogado(a): Dr(a). Roberto Carvalho Nogueira
Executado: Adriana Figueiredo
Advogado(a): Dr(a). Jose Machado Sobrinho

Justiça Gratuita

Juiz de Direito: ANDRE PASQUALE ROCCO SCAVONE

Vistos.

Acolho o laudo de fls.

HOMOLOGO o valor de avaliação em R\$156.000,00, em 09/2024.

Fixo o lance mínimo em **segunda hasta em 60%**.

Como diligência do juízo, determino a intimação da ré sobre a homologação do laudo.

Intime-se o leiloeiro para o início do trabalho.

Int.

Diadema, 23 de outubro de 2024.

**DOCUMENTO COM ASSINATURA DIGITAL,
nos termos da Lei nº 11.419/06, conforme impressão à margem direita**