

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LEME - SP

LIVRO 2 - Registro Geral

FLS. 01

MATRICULA nº 15.866 .- - DATA 23 de novembro de 1.984 .-

IMÓVEL: " Um lote de terreno sem benfeitoria, situado nesta cidade e comarca de Leme, no " JARDIM SÃO JOSÉ", com a área de 173,72 metros quadrados, localização com frente para a Rua Angelo Baciotti, constituído por parte do lote nº 01 da Quadra "5", medindo 11,23 metros de frente, nos fundos em confrontação com o lote 02 mede 11,10 metros, do outro lado da frente aos fundos mede 16,50 metros em confrontação com os lotes 23 e 24, e, ainda de outro lado da frente aos fundos mede 14,80 metros em confrontação com imóvel de propriedade de Geraldo Aparecido Ceridório. Imóvel Cadastrado na Prefeitura Municipal de Leme, sob o nº 5-18-20 00140 00". PROPRIETÁRIOS: - srs. GERALDO APARECIDO CERIDÓRIO, brasileiro, separado judicialmente, T.E. nº 18.159-188ª Zona Eleitoral Leme SP., CIC/MF nº 017.236.078/19, e, LUIS CARLOS CERIDÓRIO, brasileiro, pedreiro, CIC/MF nº 039.626.118/35, e sua mulher RITA DE CASSIA APARECIDA AVIGO CERIDÓRIO, brasileira, do lar, filha de Manoel Avigo, e Terezinha Alves Avigo, casados no regime da separação de bens na vigência da Lei 6515/77, sendo que Geraldo Aparecido Ceridório e Luis Carlos Ceridório, são filhos de Octavio Ferreira Ceridório e Therezinha Geny Mudenuutti, Ceridório, e residentes nesta cidade de Leme, na Rua João Donadel, nº 232. TÍTULO ACQUISITIVO: Registro 1 matrículas 15.740 Livro 2 3/Registro. O Oficial Bel. José Danilo Corrêa.

R.1/15.866: - LEME (SP), 23 de novembro de 1.984. TRANSMITENTE: - GERALDO APARECIDO CERIDÓRIO, brasileiro, separado judicialmente, TE nº 18 159 188ª Zona Eleitoral Leme SP, CIC/MF nº 017.236.078/19, residente nesta cidade, à Rua João Donadel nº 232. ADQUIRENTES: - LUIS CARLOS CERIDÓRIO, brasileiro, pedreiro, CIC/MF nº 039 626.118-35, e sua mulher RITA DE CASSIA APARECIDA AVIGO CERIDÓRIO brasileira, do lar, filha de Manoel Avigo e Terezinha Alves Avigo, casados no regime da separação de bens na vigência da Lei 6515/77, sendo que Luis Carlos Ceridório é filho de Octavio Ferreira Ceridório e Therezinha Geny Mudenuutti Ceridório, residentes nesta cidade de Leme, à Rua João Donadel nº 232. TÍTULO: - Divisão Amigável. FORMA DO TÍTULO: - Escritura Pública de divisão amigável, lavrada em 30 de outubro de 1.984, 1ª Cartório desta Comarca, livro 141, fls.58v/59. VALOR: - Cr\$200.000,00 (duzentos

continua no verso

mil cruzeiros). O Oficial <sup>continuação</sup> [assinatura], Bel. José Danilo Corrêa

Av. 2/15.866 - LEME (SP), 02 de julho de 1.991. Certifico e dou fé que a requerimento datado de 10 de junho de 1.991, acompanhado com certidão de construção, expedida pelo Setor de Cadastro Imobiliário de Leme, em 10 de junho de 1.991, LUIS CARLOS CERIDÓRIO, - requereu a presente averbação a fim de constar que construiu um prédio residencial para dentro do alinhamento da Rua Angelo Baccioti, parte do lote 01 da quadra 05, Jardim São José, o qual recebeu o número 999, conforme projeto aprovado em 15 de fevereiro de 1.985, alvará nº 141/85, construção essa com a área de 65,10m<sup>2</sup>, - cadastrada na municipalidade local sob nº 4.0270.0218.00, com o VV de 1.991 de Cr\$1.479.527,00, feita em forma de mutirão de acordo com o decreto lei 1.976/82. O Oficial [assinatura] Bel. José Danilo Corrêa.-

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,51**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)