

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

CNS nº 11.146.8

MATRÍCULA

227.838

FICHA

1

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL/SUBSTITUTO

Em 08 de junho de 2021.

**IMÓVEL:** O terreno designado por lote nº 03, da quadra "P", do loteamento denominado "JARDIM VALE DO LAGO RESIDENCIAL", Bairro do Caguassú, perímetro urbano, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente para a Rua Nelson Moia, para qual mede 25,00 metros; do lado direito, de quem da frente olha para o imóvel, mede 42,47 metros, confrontando com o lote nº 02; do lado esquerdo, na mesma situação, mede 43,57 metros, confrontando com o lote nº 04; e nos fundos, mede 25,02 metros, confrontando com o lote nº 12, encerrando a área de 1.075,50 metros quadrados.

**CADASTRO:** 28.64.56.0153.00.000.

**PROPRIETÁRIA:** NOBRE S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES, pessoa jurídica legalmente constituída, com sede nesta cidade, na Rodovia Emerenciano Prestes de Barros, 4.801, Km. 07, inscrita no CNPJ sob nº 02.144.342/0001-00.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.3/101.064, de 01/09/1998 - (Loteamento); e R.5/101.064, de 06/01/1999 - (aquisição). (Protocolo nº 538.375 de 21/05/2021). Selo digital [111468311GK000511121SJ213]

O Escrevente Autorizado, \_\_\_\_\_ (Adilson Fidencio). LM

Av. 1, em 08 de junho de 2021.

Pela certidão para averbação de penhora, extraída através de documento eletrônico produzido conforme disposto no art. 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida pela 2º Ofício Cível da Comarca de Sorocaba-SP, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, em 21/05/2021, do processo de Execução Civil, número de ordem: 0016241-62.2018.8.26.0802, que SOCIEDADE DE MELHORAMENTOS VALE DO LAGO, CNPJ nº 03.547.971/0001-44, move contra PERICLES JOSÉ DE CARVALHO, CPF nº 425.210.418-15; e SOLANGE APARECIDA MORENO CARVALHO, CPF nº 753.346.908-91, e como terceiro: NOBRE S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES, CNPJ nº 02.144.342/0001-00, **averba-se a penhora** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de NOBRE S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES, dados de qualificação já mencionados nesta matrícula, cuja responsabilidade patrimonial foi decretada pelo MM. Juiz no processo (artigos 790 e 792 do Código de Processo Civil), conforme decisão de 08/10/2020, folha 111, para assegurar o pagamento da importância de R\$100.887,52. Foi nomeado depositário: PERICLES JOSÉ DE CARVALHO. (Protocolo nº 538.375 de 21/05/2021).

Selo digital [111468321TJ000511122QJ21B]

O Escrevente Autorizado, \_\_\_\_\_ (Adilson Fidencio). LM

Oficial/Substituto, \_\_\_\_\_ Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci  
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior