

M. 27.205

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Comarca de Nova Esperança
REGISTRO DE IMÓVEIS

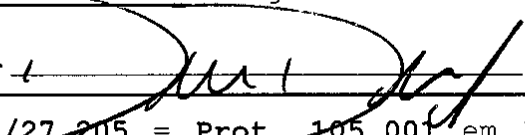
Danusa Maria de Camargo Dias Araujo
Oficial

Matrícula N.º 27.205Data: 27 de Novembro de 2017Ficha 01

Imóvel: O lote de terras sob n.º 13, da quadra n.º 04, com a área de 200,00 metros quadrados, situado no "RESIDENCIAL VILA RICA", da cidade e sede do município de Florai-PR, deste Foro Regional de Nova Esperança-PR, Comarca da Região Metropolitana de Maringá-PR, dentro das seguintes divisas e confrontações: "Com a Rua Otavio da Silva, no rumo SE 44°57' numa frente de 10,00 metros; com o lote n.º 12, no rumo SO 45°03' com 20,00 metros; com o lote n.º 10, no rumo NO 44°57' com 10,00 metros e, finalmente, com o lote n.º 14, no rumo NE 45°03' com 20,00 metros."-

Proprietário: CLAUDINEI SOARES DA ROCHA & CIA LTDA EPP, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ n.º 05.326.878/0001-35, com sede na Rua Jaracatiá, n.º 253-A, Centro, na cidade de Japurá-PR.-

~~Registro anterior:~~ Registro n.º R-8/27.080, deste Ofício.-

Dou fé.  (Elio Duarte Dias Neto). = Substituto.-

R - 01/27.205 = Prot. 105.001 em 18/04/2018 = **H I P O T E C A** = **Credor:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, criada pelo Decreto-Lei 759/69, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília - DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, inscrita no CNPJ sob o n.º 00.360.305/0001-04, neste ato representada por Welder de Sa Banuth, brasileiro, casado, bancário, portador da CI RG n.º 4.456.197-2-SSP/PR, inscrito no CPF n.º 569.911.509-91, conforme procuração lavrada às folhas 133-134, do livro 3203-P, em 24/05/2016, no 2.º Tabelião de Notas e Protestos de Brasília - Distrito Federal e substabelecimento lavrado às folhas 035-040, do livro 0054-S, em 26/09/2017, no 1.º Tabelionato de Notas de Maringá/PR. = **Devedor:** CLAUDINEI SOARES DA ROCHA & CIA LTDA - EPP, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ n.º 05.326.878/0001-35, situada na Rua Jaracatia, 253 - A, Centro, em Japurá/PR, NIRE n.º 41 20489849-1, representada nos termos da Cláusula Sexta da Sexta Alteração de seu Contrato Social, o qual foi registrado na Junta Comercial do Paraná sob n.º 20113223404, pelos sócios Wilson Fagundes dos Santos, brasileiro, empresário, portador da CNH n.º 00854033993, expedida pelo DETRAN/PR em 01/10/2014 e do CPF n.º 795.400.749-91, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliado em Rua Jaracatia, 244, Centro, em Japurá/PR; e Claudinei Soares da Rocha, brasileiro, empresário, portador da CNH n.º 00523194800, expedida pelo DETRAN/PR em 28/04/2014 e do CPF n.º 023.076.819-90, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliado na Rua Mário Pedralli, 7, Centro, em Japurá/PR. = **Fiadores:** CLAUDINEI SOARES DA ROCHA & CIA LTDA - EPP, já qualificada; WILSON FAGUNDES DOS SANTOS, já qualificado, Continua no verso



casado sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, e sua cónjuge, **ANGELA APARECIDA PASIAN SANTOS**, brasileira, servidora pública municipal, portadora do RG n.º 4.480.617-7-SSP/PR, e do CPF n.º 602.401.219-53, residentes e domiciliados na Rua Jaracatia, 244, Centro, em Japurá/PR; **CLAUDINEI SOARES DA ROCHA**, já qualificado, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, e sua cónjuge, **ELIANA LUCA ROCHA**, brasileira, servidora pública municipal, portadora do RG n.º 8.776.274-2-SSP/PR e do CPF n.º 039.043.709-36, residentes e domiciliados na Rua Mário Pedralli, 7, Centro, Japurá/PR.= Construtora: CLAUDINEI SOARES DA ROCHA & CIA LTDA - EPP, já qualificada.= Título: Contrato Particular (com caráter de escritura pública, na forma do § 5º do art. 61 da Lei 4380/64) de Abertura de Crédito e Mútuo Para Construção de Empreendimento Imobiliário Com Garantia Hipotecária e Outras Avenças, que entre si celebram Claudinei Soares da Rocha & Cia Ltda - EPP e Caixa Econômica Federal, Com Recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, no Âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida, Contrato n.º 8.7877.0253734-2, assinado aos 28 de dezembro de 2017, nesta cidade de Nova Esperança-PR, conforme via que fica arquivada.= Condições do financiamento: 1 - Modalidade: Abertura de crédito e mútuo à pessoa jurídica para produção de empreendimento imobiliário. 2 - Descrição e Características do Empreendimento Imobiliário: Empreendimento RESIDENCIAL VILA RICA - 1ª FASE, situado no município de Florai-PR, CEP 87185-000, Loteamento Residencial Vila Rica, matrícula mãe n.º 27.080, Lv 02-RG do Registro de Imóveis de Nova Esperança-PR, composto por 99 unidades, situadas nos Lotes 12 a 22 da Quadra 04, Lotes 01 a 22 da Quadra 05, Lotes 01 a 22 da Quadra 06, Lotes 01 a 22 da Quadra 07, Lotes 01 a 22 da Quadra 08, matriculados sob n.º 27.204 a 27.302, Lv 02-RG, respectivamente. 3 Origem dos Recursos: FGTS/PMCMV. 4 - Sistema de Amortização: Sistema de Amortização Constante (SAC). 5 - Valor do Financiamento: R\$.4.650.951,33 (quatro milhões, seiscentos e cinquenta mil, novecentos e cinquenta e um reais e trinta e três centavos). 6 - Prazo Total em Meses: 6.1 - Construção/legalização: 18 meses; 6.2 - Amortização: 24 meses. 7 - Taxa de Juros % (a.a.): Nominal: 8.0000%; Efetiva: 8.3000%. 8 - Valor da Garantia Hipotecária: R\$.6.286.000,00 (seis milhões e duzentos e oitenta e seis mil reais).= Valor de Avaliação do Imóvel: R\$.81.500,00 (oitenta e um mil e quinhentos reais).= Demais condições: As constantes do título, que fica arquivado.= Por oportunidade do registro foi realizada, por esta serventia a previa consulta à base de dados da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, em 18/04/2018, resultados negativos, códigos HASH: f324.f087.bce8.bde3.2040.9ae7.9927.bc72.b042.8f81, b6e2.5471.ecb3.c746.a042.ab4c.db95.ca89.3114.le07, 1914.06b4.f0c6.e763.4b9a.3149.bef6.2c1c.73d0.d192, dfc9.55c0.cbaa.ef7d.4b4e.4564.91d4.bfcd.145e.0232, 1237.2c9c.47c1.2657.e11a.eaab.5759.d693.6439.8de6, dfc9.55c0.cbaa.ef7d.4b4e.4564.91d4.bfcd.145e.0232, conforme relatórios que ficam arquivados.= Funrejus - Recolhido R\$.5.480,43, conforme via que fica arquivada.= Garantia: Em 1ª e Especial Hipoteca, transferível a terceiros, o imóvel retro descrito, bem como os lotes do empreendimento Residencial Vila Rica - 1ª Fase. O imóvel objeto da presente

Continua na ficha 02



M. 27.205

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Comarca de Nova Esperança
REGISTRO DE IMÓVEIS



Danusa Maria de Camargo Dias Araujo
Oficial

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula N.º 27.205

Data

27 de Novembro de 2017

Ficha 02

matrícula está inscrito na Prefeitura Municipal de Florai sob nº 02950413.
Dou fé. Emol. VRC: 1.078,00 = R\$.208,05.= Nova Esperança, 02 de maio de 2019.
 (Adliz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

AV - 2/27.205 = Prot. 108.466 em 21/06/2019 = **PARA CANCELAMENTO** = Nos termos do Item 1.7 do Contrato Particular (com caráter de escritura pública, na forma do § 5º do art. 61 da Lei 4380/64) de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS Contrato nº 8.7877.0616034-0, assinado aos 14 de junho de 2019, nesta cidade de Nova Esperança-PR, conforme via que fica arquivada, procedo a presente averbação para constar o cancelamento da Hipoteca registrada sob nº R-01/27.205, neste Serviço de Registro de Imóveis. Dou fé. Emol. VRC: 315,00 = R\$60,80.= Nova Esperança, 04 de julho de 2019.
 (Adliz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.

R - 3/27.205 = Prot. 108.466 em 21/06/2019 = **COMPRA E VENDA = Transmitente:** **CLAUDINEI SOARES DA ROCHA & CIA LTDA EPP**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 05.326.878/0001-35, situada na Rua Jaracatia, 253-A, Centro, na cidade de Japurá-PR, NIRE nº 41204898491, representada pelos sócios WILSON FAGUNDES DOS SANTOS, nacionalidade brasileira, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, empresário, portador da CNH nº 00854033993, expedida pelo DETRAN/PR em 01/10/2014 e do CPF nº 795.400.749-91, residente e domiciliado em Japurá-PR, e CLAUDINEI SOARES DA ROCHA, nacionalidade brasileira, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, empresário, portador da CNH nº 00523194800, expedida pelo DETRAN/PR em 28/04/2014 e do CPF nº 023.076.819-90, residente e domiciliado em Japurá-PR. = **Adquirente:** **ISRAEL VIEIRA DA SILVA OLIVEIRA**, de nacionalidade brasileira, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, em 22/12/2006, na vigência da Lei 6.515/77, e sua cônjuge **LUCIANA ALVES DE OLIVEIRA SILVA**, ele trabalhador rural, inscrito no CPF nº 330.563.768-40, RG nº 450569986-SSP/PR, ela de nacionalidade brasileira, auxiliar geral, inscrita no CPF nº 010.902.029-46, RG nº 97457212-SSP/PR, residentes e domiciliados na Rua Presidente Getúlio Vargas, 414, casa, centro, na cidade de Florai-PR.= **Título:** Contrato Particular (com caráter de escritura pública, na forma do § 5º do art. 61 da Lei 4380/64) de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS Contrato nº 8.7877.0616034-0, assinado aos 14 de junho de 2019, nesta cidade de Nova Esperança-PR, conforme via que fica arquivada.= **Valor da Aquisição do Terreno:** R\$8.181,82 (oito mil, cento e oitenta e um reais e oitenta e dois centavos).= **Valor fiscal:** Não há.= **Valor destinado à**

Continua no verso



aquisição de imóvel residencial: R\$81.500,00 (oitenta e um mil e quinhentos reais).= **Objeto:** O imóvel da presente matrícula. Inscr. Municipal: 02950413.
 = **ITBI** - Não incide, conforme Lei Municipal n.º 1467/2018, de 25 de abril de 2018, publicada em 29 de abril de 2018, bem como Certidão emitida aos 02 de maio de 2019, pela Prefeitura Municipal de Florai-PR.= **DOI** - Emitida a Declaração sobre Operação Imobiliária conforme Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil n.º 1.112, de 30/12/2010.= **FUNREJUS** - Isento, conforme artigo 3.º inciso VII, alínea "b", n.º 14, da Lei Estadual n.º 12.216, de 15/05/1998, alterada pelo artigo 1.º, da Lei n.º 12.604, de 02/07/1999.= Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União emitida em 12/05/2019, com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN n.º 1.751, de 02/10/2014.= Por oportunidade do registro foi realizada, por esta serventia a previa consulta à base de dados da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, em 26/06/2019, resultados negativos, códigos HASH: 875b.d996.f5cd.df41.7d88.ec43.37b7.9a78.67a7.03a9, e55e.0f2e.81ef.0089.a647.0297.69f8.bdbe.fa57.23e3, 0c77.48b7.d015.c088.c732.f3c0.49f87d58d.7a07.bd3b, conforme relatórios que ficam arquivados. Dou fé. Emol. VRC: 630,00 = R\$121,59 (Redução de 50% das custas conforme Art. 43, inciso II, da Lei n.º 12.424/11).= Nova Esperança, 04 de julho de 2019.
 (Adlíz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.

R - 4/27.205 = Prot. 108.466 em 21/06/2019 = **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA = Credor:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, criada pelo Decreto-Lei 759/69, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília - DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, inscrita no CNPJ sob o n.º 00.360.305/0001-04, neste ato representada por WAGNER PEDRONI, nacionalidade brasileira, casado, bancário, portador da CI RG n.º 4.669.264-0-SSP/PR, inscrito no CPF n.º 611.916.479-00, nos termos das procurações e substabelecimentos arquivadas nesta Serventia sob folhas n.º 05, pasta n.º 01, de procurações.= **Incorporadora:** CLAUDINEI SOARES DA ROCHA & CIA LTDA EPP, já qualificada.= **Construtora e Fiadora:** CLAUDINEI SOARES DA ROCHA & CIA LTDA EPP, já qualificada.= **Entidade Organizadora e Fiadora:** CLAUDINEI SOARES DA ROCHA & CIA LTDA EPP, já qualificada.= **Devedor Fiduciante:** ISRAEL VIEIRA DA SILVA OLIVEIRA, e sua cōnjuge LUCIANA ALVES DE OLIVEIRA SILVA, já qualificados.= **Título:** Contrato Particular (com caráter de escritura pública, na forma do § 5.º do art. 61 da Lei 4380/64) de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS Contrato n.º 8.7877.0616034-0, assinado aos 14 de junho de 2019, nesta cidade de Nova Esperança-PR, conforme via que fica arquivada.= **Condições do Financiamento:** **1 - Modalidade:** Aquisição de terreno e construção de imóvel residencial urbano. **2 - Origem dos Recursos:** FGTS. **3 - Sistema de Amortização:** PRICE. **4 - Valor de Composição dos Recursos:** O valor destinado à aquisição de imóvel residencial urbano objeto do contrato é R\$81.500,00 (oitenta e um mil e quinhentos reais), composto

Continua na ficha 03



M. 27.205



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Foro Regional de Nova Esperança
da Comarca da Região Metropolitana de Maringá

REGISTRO DE IMÓVEIS

Danusa Maria de Camargo Dias Araujo
Oficial

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula N.º 27.205

Data: 27 de Novembro de 2017

Ficha 03

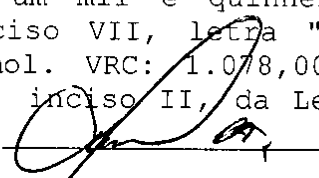
pela integralização dos valores abaixo: Valor do financiamento concedido pela Caixa: R\$65.200,00; Valor dos recursos próprios: R\$4.700,00; Valor dos recursos da conta vinculada de FGTS: R\$0,00; Valor do desconto complemento concedido pelo FGTS: R\$11.600,00. = **Valor da Aquisição do Terreno**: R\$8.181,82 (oito mil, cento e oitenta e um reais e oitenta e dois centavos). = **Valor Global de Venda do Empreendimento**: É a soma do valor de todas as unidades individuais integrantes do empreendimento. **5 - Valor de Financiamento para Despesas Acessórias (custas cartorárias: Registro e/ou ITBI: R\$0,00 (zero). = Valor Total da Dívida (Financiamento do imóvel + Financiamento para despesas acessórias): R\$65.200,00 (sessenta e cinco mil e duzentos reais). = 6 - Valor da Garantia Fiduciária e do Imóvel para fins de venda em público leilão: R\$81.500,00 (oitenta e um mil e quinhentos reais). = 7 - Prazo Total: Construção/legalização: 28/06/2019; Amortização: 360 meses. = 8 - Taxa de Juros % (a.a.): Nominal: 5,00 - Efetiva: 5,1161. = 9 - Encargos Financeiros: De acordo com o Item 5, do título que fica arquivado. = Encargos no período de construção: De acordo com o Item 5.1.2, do título que fica arquivado; Encargos no período de amortização: Prestação mensal inicial (a+j): R\$350,00; Tarifa de Administração: R\$0,00; Seguro: R\$13,45; Total: R\$363,45; = 10 - Vencimento do Primeiro Encargo Mensal: 14/07/2019. = 11 - Época de reajuste dos Encargos: De acordo com Item 6.3, do título que fica arquivado; = 12 - Encargos devidos pelo proponente no prazo contratado e pagos à vista pelo FGTS/União (Resolução Conselho Curador do FGTS 702/2012): Tarifa de Administração: R\$3.212,90 - Diferencial na Taxa de Juros: R\$17.787,10. = Demais condições, as constantes do título que fica arquivado. = **Garantia**: Em Alienação Fiduciária: O imóvel da presente matrícula. Por oportunidade do registro foi realizada, por esta serventia a previa consulta à base de dados da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, em 26/06/2019, resultados negativos, códigos HASH: 7d23.8b54.fa77.e192.5798.8ff1.4187.7a15.09d2.488a, 875b.d996.f5cd.df41.7d88.ec43.37b7.9a78.67a7.03a9, e55e.0f2e.81ef.0089.a647.0297.69f8.bdbe.fa57.23e3, 0c77.48b7.d015.c088.c732.f3c0.49f8.d58d.7a07.b03b, conforme relatórios que ficam arquivados. Dou fé. Emol. VRC: 1.078,00 = R\$208,06 (Redução de 50% das custas conforme Art. 43, inciso II, da Lei nº 12.424/11). Nova Esperança, 04 de julho de 2019.**

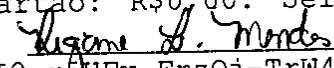
(Adlíz Emilia Cancian Lopes). = Escrevente.

AV - 5/27.205 = Prot. 108.703 em 17/07/2019 = **CONSTRUÇÃO** = Nos termos do requerimento firmado aos 11 de julho de 2019, que fica arquivado juntamente com a Certidão de Avaliação, Habite-se nº 008/2019 e Alvará de Construção nº 062/2018, expedidos pela Prefeitura Municipal de Florai-PR, CND - Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros - do INSS e Guia de Anotação de Responsabilidade Técnica - ART nº 20174232057, procedo a presente averbação a fim de constar que sobre o

Continua no verso



imóvel objeto da presente matrícula foi construída uma unidade habitacional em alvenaria com área de 45,13 metros quadrados, a qual foi avaliada em R\$81.500,00 (oitenta e um mil e quinhentos reais).= FUNREJUS - Isento, conforme Artigo 3º, Inciso VII, letra "b", item 14, da Lei Estadual nº 12.216/1998. Dou fé. Emol. VRC: 1.078,00 = R\$208,05 (Redução de 50% das custas conforme Art. 42, inciso II, da Lei nº 12.424/11).= Nova Esperança, 25 de julho de 2019.  (Adliz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

AV - 6/27.205 = Prot. 124.389 em 18/12/2023 = **INSCRIÇÃO MUNICIPAL E NUMERAÇÃO PREDIAL** = Procedo a presente averbação para constar nos termos da Certidão Positiva de Débitos nº 1845, expedida aos 09/11/2023, via internet, pela Prefeitura Municipal de Florai-PR, que o imóvel objeto da presente matrícula, está cadastrado junto a Prefeitura sob a Inscrição Municipal nº 2950413-001, possuindo a seguinte indicação predial: Rua Otavio da Silva, nº 100, Residencial Vila Rica, Florai-PR. Dou fé. Emol. VRC: 315,00 = R\$77,49. FUNDEP: R\$3,8745. ISS: R\$3,8745. Encargos Operadora Cartão: R\$0,00. Selo: R\$8,00.= Nova Esperança, 26 de dezembro de 2023.  (Regiane Lordano Mendes Juliani).= Escrevente.- SFRI2.r5UFv.FrzOj-TrW40.F841q

R - 7/27.205 = Prot. 124.389 em 18/12/2023 = **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE** = Nos termos do requerimento firmado aos 12/09/2023, na cidade de Florianópolis-SC, que fica arquivado juntamente com as Notificações feitas aos fiduciários ISRAEL VIEIRA DA SILVA OLIVEIRA e LUCIANA ALVES DE OLIVEIRA SILVA e Certidões de expiração do prazo de 15 dias após a intimação, para purgar mora de seus débitos, que as partes intimadas não compareceram neste Serviço de Registro de Imóveis, procedo o presente registro para constar que a propriedade do imóvel objeto da presente matrícula ficou consolidada, no fiduciário, nos termos do Art. 26, § 7º da Lei 9.514/97, conforme requerimento do fiduciário, **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, Instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12/08/1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259 de 19/02/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04.= **Valor fiscal:** R\$82.948,24 (oitenta e dois mil e novecentos e quarenta e oito reais e vinte e quatro centavos).= **ITBI** - Comprovante de recolhimento no valor de R\$1.673,50, autenticado aos 16/02/2023, pela Caixa Econômica Federal-CEF.= **DOI** - Emitida a Declaração sobre Operação Imobiliária conforme Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil nº 1.112, de 30/12/2010.= **FUNREJUS** - Recolhido no valor de R\$165,90, conforme guia que fica arquivada.= Por oportunidade do registro foi realizada, por esta serventia a prévia consulta à base de dados da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, resultados negativos, conforme relatórios que ficam arquivados. Dou fé. Emol. VRC: 2.156,00 = R\$530,38. FUNDEP: R\$26,5190. ISS: R\$26,5190. Encargos Operadora Cartão: R\$0,00. Selo: R\$8,00.= Nova Esperança, 26 de dezembro de 2023.
Continua na ficha 04



M27.205



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Foro Regional de Nova Esperança
da Comarca da Região Metropolitana de Maringá
REGISTRO DE IMÓVEIS
Danusa Maria de Camargo Dias Araujo
Oficial



Livro 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula N.º 27.205

Data: 27 de Novembro de 2017

Ficha 04

Regiane L. Mendes (Regiane Lordano Mendes Juliani). = Escrevente. - SFRI2.
r5kRv.FrzOj-Qrh40.F841q

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE MARINGÁ
FORO REGIONAL DE NOVA ESPERANÇA
ESTADO DO PARANÁ

26 de dezembro de 2023.

CERTIFICO e dou fé, que a presente cópia
confere com a original, devidamente arquivada
neste cartório. (art. nº 19 §1º da Lei nº 6.015/73).

FUNARPEN



SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRII.jJInP.Mfzbb
XqGa5.F841q

<https://selo.funarpen.com.br>

