



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO
FORO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO
3ª VARA CÍVEL
Rua Abdo Muanis, nº 991, Sala 102/103, Bairro Nova Redentora - CEP 15090-140, Fone: (17) 2137-3783, São José do Rio Preto-SP - E-mail: upj1a5riopreto@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **0008620-19.2023.8.26.0576**
Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Condomínio**
Exequente: **Associação dos Moradores do Loteamento "Condomínio Village La Montagne"**
Executado: **Melhoramentos - Urbanizadora e Incorporadora Ltda**
Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça: **Marília Pinheiro Gonçalves Demian (27778)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 576.2024/103559-0 dirigi-me ao endereço: no dia 03/12/2024 às 19h56, na RUA GERALDO BATISTA DO PRADO, QUADRA 03, LOTE 11, COND. VILLAGE LA MONTAGNE, e, aí sendo, após dirigir-me ao referido lote/quadra, junto ao qual não há edificações, procedi à AVALIAÇÃO do IMÓVEL indicado ATRIBUINDO-LHE, por estimativa, o VALOR DE R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais). O referido é verdade e dou fé.

São José do Rio Preto, 13 de dezembro de 2024.

Número de Cotas: 01 (R\$ 106,08 - GRD 109421)
Carga: 02/12/2024