



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE QUILOMBO

AUTO DE AVALIAÇÃO

Autos nº 5000009-44.2015-8.24.0053	Oficial de Justiça ANA LAURA CARNEIRO
---------------------------------------	--

PARTES

Exequente: ALTAIR BARCAROLO

Executado: LEOCIA SANTO CAVASSIN

Em 08 de junho de 2022, para garantia do principal, juros, custas e honorários advocatícios, procedi à AVALIAÇÃO do(s) seguinte(s) bem(ns):

Imóvel 1 - Parte do lote rural nº 4 da Fazenda Saudades, com área de 54.100 m² (cinquenta e quatro mil e cem metros quadrados), localizada em linha duarte, registrado sob o nº 04673, avaliado em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais);

- Uma cobertura de madeira medindo aproximadamente 100 m², coberta com telhas Brasil 4 mm, avaliada em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais);

- Duas péculas mistas com cobertura de telhas de barro, cercados de arame farpado, medindo aproximadamente 1.300 m² (mil e trezentos metros quadrados), avaliada em R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais);

TOTAL DA AVALIAÇÃO IMÓVEL 1: R\$ 715.000,00 (setecentos e quinze mil reais);

Imóvel 2 - Parte do lote rural nº 80 da Fazenda Saudades, com área de 48.400 m² (quarenta e oito mil e quatrocentos metros quadrados), localizada no município de Iretê/SC, cercada, avaliada em R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais);

- Uma cobertura de madeira, medindo aproximadamente 100 m², coberta com telhas de barro de cor verde, avaliada em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais);

- Um galpão de madeira, medindo aproximadamente 48 m² (quarenta e oito metros quadrados), coberto com telhas Brasil, avaliada em R\$ 10.000,00 (dez mil reais);

TOTAL DA AVALIAÇÃO DO IMÓVEL 2: R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais)

Lavrei o presente auto.


ANA LAURA CARNEIRO
Oficial de Justiça Matrícula 27.600

INTIMAÇÃO DA PENHORA e AVALIAÇÃO:

CIENTE EM: 08/06/2022

Executado Leocia Cavassin

Cônjuge

Leocia Cavassin