

matricula
20.612

ficha
01

São Paulo, 12 de agosto de 1977

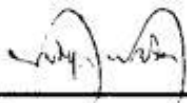
IMÓVEL - Conjunto número 925, do 9º andar do EDIFÍCIO SIR - WINSTON CHURCHILL, que recebeu os números 812, 816, 820, 826, 830, 834, 838, 842, 846 da Alameda Santos, esquina com a Avenida Paulista números 799, 803, 807, 809, 813, 817, 823, esquina com a Alameda Joaquim Eugenio de Lima números 535, 539, 547, 555, 557, 561, 563, 567, 571, 573, 577, 581, 585, 589, 591, 595, 599, 601, 605, 607 e 611, no 17º sub-distrito BELA VISTA, contendo o citado conjunto a área privativa de 33,08m², área comum de 15,55m², área total de 48,63m², quota ideal no terreno de 0,098%.

Cont. nº 009.063.0995-6.

PROPRIETÁRIOS:- GOMES DE ALMEIDA FERNANDES DE SÃO PAULO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., com sede nesta capital na Avenida Paulista nº 2001 - S/lojas 9 e 10, inscrita no CGC/MF. sob nº 61.215.844; JOSÉ PAPA e sua mulher YOLANDA GIUSTI PAPA, brasileiros, proprietários, casados no regime da comunhão de bens, domiciliados nesta capital na Avenida República do Líbano, 319, portadores das cédulas de identidade RG. nºs 726.305 e 725.169 e dos CIC. sob os números 003.496.158 e 003.496.078, respectivamente, e SAVENA S/A - DE VEÍCULOS NACIONAIS COMÉRCIO E REPRESENTAÇÃO., com sede nesta capital na rua Libero Badaró, 377, 25º andar, inscrita no CGC/MF. sob nº 60.591.609/0001.

REGISTRO ANTERIOR:- Trs. número 112.115 - deste Registro.

WALDYR WALDER
Oficial Substituto



R.01/20.612

Data:12/agosto/1977

Pela escritura de 09 de Maio de 1977, de notas do 9º Tabelião desta capital, livro 2037, fls. 121, os proprietários

continua no verso

matricula

20.612

ficha

01

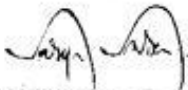
verso

já qualificados, sendo a 1a. representada por José Eduardo Sayegh, e a 3a. por Antonio Luiz Machado Lang, que se assinaram simplesmente Antonio Luiz Lang, transmitiram por venda a GERSON BASEIO, funcionário público, e sua mulher, com quem é casado no regime da comunhão de bens MARIA APARECIDA BASEIO, do lar, ambos brasileiros, portadores das cédulas de identidade RG. nºs 2.154.714 e 2.681.816, respectivamente, inscritos no CPF. sob nº 010.735.918, domiciliado nesta capital na Avenida Indianopolis número 1.917, a fração -- ideal do terreno que corresponde ao imóvel, pelo valor de CR\$29.615,00, sendo as benfeitorias de construção do próprio adquirente.

O escrevente habilitado



WALDYR WALDER
Oficial Substituto



Av.02/

Data: 11/JULHO/2002

Verifica-se que **MARIA APARECIDA BASEIO** atualmente está inscrita no **CPF/MF. nº 253.631.538-07**, conforme prova a Certidão Negativa de Débitos de Tributos e Contribuições Federais, expedida em 11 de julho de 2002, pela Secretaria da Receita Federal - Ministério da Fazenda, nos termos da escritura datada de 26 de junho de 2002, de notas do 24º Tabelião desta Capital, livro nº 3521, fls. 289.

Edgar Jorge Furlanetto
Escrevente Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficiala

R.03/

Data: 11/JULHO/2002

Pela escritura datada de 26 de junho de 2002, de notas do 24º Tabelião desta Capital, livro nº 3521, fls. 289, **GERSON BASEIO**, aposentado, RG. nº 2.154.714-SSP/SP, CPF/MF. nº 010.735.918-91, e sua mulher **MARIA APARECIDA BASEIO**, do lar, RG. nº 2.681.816-SSP/SP, CPF/MF. nº 253.631.538-07, brasileiros, casados pelo

continua na ficha 02

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CNS: 11.349-8

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

20.612

ficha

02

São Paulo, de

de

regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados nesta Capital, na Avenida Aratãs nº 264, Moema, transmitiram por venda a MARCO AURÉLIO VITÓRIO, brasileiro, advogado, RG. nº 19.219.964-SSP/SP, CPF/MF. nº 069.788.288-82, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **KEILA MARINHO LOPES VITÓRIO**, brasileira, advogada, RG. nº 20.359.568-SSP/SP, CPF/MF. nº 204.459.138-35, domiciliado nesta Capital, na Alameda Rio Claro nº 95, ap. 52, Bela Vista, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$60.000,00,

Edgar Jorge Furlaneto
Escrevente Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficiala

Av.04/

Data: 17/ABRIL/2017

Verifica-se que foi distribuída no dia 20 de fevereiro de 2009 e admitida em juízo a Ação de Execução de Alimentos, sob o nº 0304913-31.2009.8.26.0100 (por dependência aos autos 0635360-60.2008), junto à 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central Cível desta Capital, em que são partes: **MARIA FERNANDA MARINHO VITÓRIO** e **PEDRO HENRIQUE MARINHO VITÓRIO**, representados por sua genitora Keila Marinho Lopes Pereira, CPF/MF nº 204.459.138-35 (exequentes) e **MARCO AURÉLIO VITÓRIO**, CPF/MF nº 069.788.288-82 (executado). Valor da causa: R\$26.869,54, nos termos da Certidão expedida em 05 de abril de 2017 e requerimento de 10 de abril de 2017. A presente é feita nos termos do artigo 828 do Código de Processo Civil. Protocolo nº 531.968 de 10/04/2017.

Edgar

Edgar Jorge Furlaneto
Substituto da Oficial