

# Cartório de Registro de Imóveis

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380  
Tel. (0147) 621662 e 621488  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira  
Oficial

Bel. Cláudio Bonan Nogueira  
Oficial Major

MATRICULA Nº 6.128

FICHA N.º 01

**I M Ó V E L** - Uma gleba de terras, situada no Bairro dos Neves, deste município e comarca de Taquarituba, com a área total de 6,28 alqueires, ou sejam 15,1976 hectares, dentro das seguintes divisas e confrontações:- "é delimitada por um polígono irregular e apresenta início no marco OPP. do levantamento, segue com o rumo SW 01º00' NE com 419,00 m., confrontando com Marcílio Gobbo e outros, até o marco nº 2; deflete à direita seguindo com rumo SW 02º 15' NE com 47,00 m. confrontando com Mansueto Soldera até o marco 03; deflete à direita, seguindo através de uma estrada por 709,00 m., confrontando com Mansueto Soldera e Francisca Leite, até o marco OPP., onde se deu início as divisas e confrontações.- **TÍTULO AQUISITIVO**:- A presente matrícula é feita a título originário.- **MATRICULADO POR** (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 19/SETEMBRO/1.989.

**R. 001- 6.128** - Nos termos do mandado judicial expedido aos 22 de agosto de 1.989, extraído dos autos de ação de usucapião requerida por Marcilio Gobbo, sua mulher e outros, processo nº 375/83, do Juízo de Direito desta comarca, devidamente asi,digo, assinada pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmº Sr. Dr. Luis Paulo Aliende Ribeiro, o imóvel acima matriculado, estimado pelo valor de Ncz\$141,00 (atualizado), cadastrado no INCRA sob número 629.162.010.588-7, em área maior, foi declarado de domínio dos requerentes, **MARCILIO GOBBO**, RG. 6.114.302-SSP-SP. e CIC. 150.370.378/91 e sua mulher **ADELAIDE DAL CIN GOBBO**, RG. 18.959.165-SSP-SP.; **ANTONIO LUIZ GOBBO**, RG. 9.517.164-SSP-SP. e CIC. 085.976.308/09, e sua mulher **CONCEIÇÃO ALVES GOBBO**, RG. 18.959.154-SSP-SP.; e **ARLINDO GOBBO**, RG. 6.096.982-SSP-SP. e CIC. 150.370.538/20 e sua mulher **MARIA VILMA LOUVISON GOBBO**, RG. 18.959.164-SSP-SP.; todos brasileiros, lavradores, casados no regime da comunhão universal de bens antes da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados neste município, no Bairro dos Neves, conforme sentença proferida aos 3-12-87 e v. Acordão de 30-3-89.- **REGISTRADO POR** (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 19/SETEMBRO/1.989.

**R. 002-6.128** - **TRANSMITENTES**: **MARCILIO GOBBO** e s/m. **ADELAIDE DALCIN GOBBO**; e **ARLINDO GOBBO** e s/m. **MARIA VILMA LOUVISON GOBBO**, acima qualificados.- **ADQUIRENTES**:- **PAULO LUIZ GOBBO**, RG. 16.565.497-SSP-SP. e CPF. 049.221.588/80 e **ANÍSIO GOBBO**, RG. 18.958.886-SSP-SP. e CPF. 083.898.998/50, brasileiros, solteiros, maiores, lavradores, residentes e domiciliados neste município, no Bairro dos Neves.- **TÍTULO**:- Por escrituras pública de venda e compra de 28 de dezembro de 1.989, lavrada nas notas do 2º Cartório desta comarca, livro-

FICHA Nº 001-6.128 VERSO

23, fls. 182, foi transmitido aos adquirentes, pelo preço de Ncz\$15.000,00 - (quinze mil cruzados novos), uma parte correspondente a 2/3 do imóvel retro-matriculado sob nº 6.128.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 15/JANEIRO/1.989, digo, 1990.-----

**R.003-6.128** - Procede-se a presente registro nos termos da Certidão expedida em 17 de fevereiro de 2.009, nos Autos de Execução (Processo nº. 891/07), em que figura como Exequente Mosaic Fertilizantes do Brasil S/A e como executado Anísio Gobbo, em trâmite perante o Juízo de Direito desta Comarca de Taquarituba, subscrita e assibada pelo Escrivão-Diretor Adail Aparecido de Oliveira, para ficar constado a penhora de 1/3 do imóvel retro matriculado sob nº. 6.128, para garantia de execução no valor de R\$75.445,42, sendo nomeado como fiel depositário e próprio executado. REGISTRADO EM 05/MARÇO/2.009.-  
POR

*Daniela Bergamo*  
Escrevente Autorizada  
CPF 334.865.548-08  
RG 42.840.012-7 SSP/SP

**AV.04/6128**- PROTOCOLO 39238. A vista da Certidão, expedida em 11/05/2011, - devidamente assinada pelo Supervisor de Serviço do Ofício Judicial desta - cidade e Comarca de Taquarituba, Adail Aparecido de Oliveira, procedo a - presente averbação para conhecimento de terceiros, afim de ficar constando - a existência da Ação de Execução de Título Extrajudicial, (procedo nº. - 620.01.2011.001225-1/000000-000), em que figura como exequente MR SECURITI- ZADORA S/A, CNPJ nº. 10.757.947/0001-03, e como executado ANTONIO LUIZ GOB- BO, CPF.165.401.748-53, valor da causa R\$-54.608,47.-----  
Taquarituba, 31/05/2011. Of. Subst. *Bel. Daniela Bergamo* (Bel. Daniela Bergamo).-

**AV.05/6128**- PROTOCOLO 50604, de 14/03/2018. A vista da Indisponibilidade de Bens, expedida pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª REGIÃO - Itapeva - Vara do Trabalho de Itapeva - Thais Helena Furlaneto Bottone Muzel, datada de 13/03/2018, através de documento eletrônico fornecido pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201803.1317.00466871-IA-260, Processo nº 00102631520175150047, a qual fica arquivada nesta Serventia nesta data em pasta própria, procedo a presente averbação para consignar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, em nome de **PAULO LUIZ GOBBO - CPF.049.221.558/80**.-----  
Taquarituba, 23/03/2018. A Escrevente Autorizada *Aline Martins Meneghel* (Aline Martins Meneghel).  
O Oficial *Ricardo Campos Bueno* (Ricardo Campos Bueno).-----