

**Estado:** São Paulo

**Tribunal:** Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

**Comarca:** São Paulo

**Foro:** SANTO AMARO - Foro Regional

**Vara:** 7 OFICIO CÍVEL

**Escrivão/Diretor:** SILVIA GIANTOMAZZO

## CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

### PROCESSO

**NATUREZA DO PROCESSO:** EXECUÇÃO CIVIL

**Número de ordem:** 0003802-39-2019

### Exequente(s)

**CARLOS ALBERTO RAZUK**

**CPF:** 167.647.658-04

### Executado(a, os, as)

**FRANCISCO HO**

**CPF:** 807.379.198-68

**SHIRLEY PEROLA HO**

**CPF:** 301.941.309-59

**ANTONIO HO CHI MAN**

**CPF:** 991.976.348-91

### Terceiro(s)

**Valor da dívida:** R\$ 183.775,08

### IMÓVEIS PENHORADOS

1.

**Protocolo de Penhora Online:** PH000273011

**Comarca:** Cotia

**Endereço do imóvel:** LOTE 1, CASA Nº 13, Loteamento Jd. da Glória

**Bairro:**

**Município:** Carapicuíba

**Estado:** São Paulo

**Número da Matrícula:** 16833

**Cartório de Registro de Imóveis:** OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE COTIA - SP

**DADOS INFORMATIVOS:**

**TIPO DA CONSTRUÇÃO:** PENHORA

**Data do auto ou termo:** 6/6/2019

**Percentual penhorado (%):** 100,00

**Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.):** % 100,00

**Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel:** FRANCISCO HO

**O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo?** Sim

**Nome do depositário:** FRANCISCO HO

**Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.**

**EMOLUMENTOS**

Depósito prévio

**ADVOGADO/SOLICITANTE**

Nome: SÉRGIO ROSÁRIO MORAES E SILVA

Telefone para contato: (11)0316-81993

E-mail: sergio@mssaw.com.br

Número OAB: 22368

Estado OAB: SP

**O referido é verdade e dou fé.**

**Data:** 24/06/2019 15:16:10

**Emitido por:** ROSEMARY DO AMARAL SILVA

**Cargo: Escrevente Chefe**

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://www.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

**Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.**