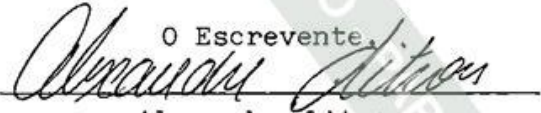
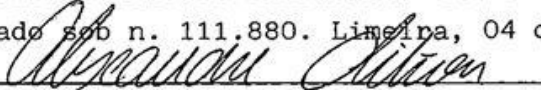


FICHA Nº 001

MATRÍCULA Nº 48.122

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula 48.122	LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS LIMEIRA
Ficha Nº 001	Limeira, 04 de maio de 2.004.	
IMÓVEL: Lote de terreno sob n. 06, da quadra 42, do loteamento denominado "Parque Residencial Belinha Ometto", desta cidade, medindo 07,00 metros de frente para a Rua Vinte e Nove; igual largura no fundo onde confina com o Sistema de Lazer 03; 20,00 metros de cada lado, da frente ao fundo, onde confronta de um lado com o lote 05 e de outro lado com o lote 07, perfazendo assim uma área total de 140,00 metros quadrados. Cadastrado na Prefeitura Municipal local, na quadra 3586, unidade 006.-		
PROPRIETÁRIO: Associação Fortaleza Pró-Moradia, com sede nesta cidade, na Rua Santa Terezinha, n. 313, Centro, inscrita no CNPJ sob n. 62.472.550/0001-60.- O Escrevente,  Alexandre Litron REGISTRO ANTERIOR: R.1-34.848, de 19 de setembro de 1.996; e o loteamento registrado sob R.2-34.848, desta Serventia.-		
Compra e Venda.	R.1-48.122 - Conforme escritura pública lavrada pelo 2º Tabelionato local, em 17 de janeiro de 2.002 (l. 0711, f. 141), a proprietária supra qualificada vendeu o imóvel objeto desta matrícula à COOPERHAF - COOPERATIVA HABITACIONAL FORTALEZA, estabelecida nesta cidade, na Rua Carlos Gomes, n. 771, Centro, inscrita no CNPJ sob n. 03.988.471/0001-48; pelo valor de R\$ 1.837,20. A compradora se responsabiliza pelo pagamento de eventuais débitos fiscais incidentes sobre o imóvel. Protocolado e microfilmado sob n. 111.880. Limeira, 04 de maio de 2.004. O . . . Escrevente,  (Alexandre Litron).- emol. e selos conforme guia 084/04 - R\$ 130,26.- (CONTINUA NO VERSO)	

(Continua no verso)

Matrícula 48.122	CONTINUAÇÃO
	Av.2-48.122 – PENHORA – Por certidão de penhora datada de 26/03/2018, expedida pelo 3º Ofício Cível desta Comarca, através do ofício eletrônico protocolo PH000203945, data do auto ou termo 14/12/2017, extraído dos autos número de ordem 0009719-8020048260320 – Execução Civil, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, para a garantia da dívida no valor de R\$ 24.561,67, tendo como exequente Elaine Cristina Lopes de Souza, CPF n. 311.370.898-22, e como executado Cooperhaf – Cooperativa Habitacional Fortaleza, CNPJ n. 03.988.471/0001-48. Foi nomeado fiel depositário Cooperhaf – Cooperativa Habitacional Fortaleza. Beneficiário de assistência judiciária gratuita; data da decisão: 30/09/2004; folhas 13. Protocolado e digitalizado sob n. 240.527. Limeira, 26 de março de 2.018. A escrevente, <u>Rafaela Polix Morais</u> (Rafaela Polix Morais).- Av.3-48.122 – PENHORA – Por certidão de penhora datada de 16/04/2018, expedida pelo 3º Ofício Cível desta Comarca, através do ofício eletrônico protocolo PH000206687, data do auto ou termo 27/02/2018, extraído dos autos número de ordem 0006132-5020048260320 – Execução Civil, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, para a garantia da dívida no valor de R\$ 4.398,98, tendo como exequente Fabio Felisberto, CPF n. 312.937.138-99, e como executado Cooperhaf – Cooperativa Habitacional Fortaleza, CNPJ n. 03.988.471/0001-48. Foi nomeado fiel depositário Cooperhaf – Cooperativa Habitacional Fortaleza. Beneficiário de assistência judiciária gratuita; data da decisão: 03/12/2004; folhas 40. Protocolado e digitalizado sob n. 241.269. Limeira, 17 de abril de 2.018. A escrevente, <u>Rafaela Polix Morais</u> (Rafaela Polix Morais).- Protocolo n. 289.278, de 22 de outubro de 2.021.- Av.4-48.122 – INDISPONIBILIDADE – Por determinação contida na Central de Indisponibilidades, protocolada sob n. 202110.2215.01875297-IA-290, de 22/10/2.021, Processo n. 30115899420138260320, foi decretada a indisponibilidade de bens do imóvel objeto desta matrícula, de Cooperhaf – Cooperativa Habitacional Fortaleza – (COOPERHAF), CNPJ n. 03.988.471/0001-48, tendo como Fórum/Vara: Limeira – Central – Ofício da Fazenda Pública, Instituição: TJSP – Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – SP – Limeira. Limeira, 28 de outubro de 2.021. O escrevente, <u>Gilson Lujam Siqueira</u> (Gilson Lujam Siqueira).- Selo digital: 11267233100000003023221A.-

(Continua na ficha nº)